

Zavod za prostorno planiranje  
d.d.  
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG  
TIJELA:**

**Pečat:**

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**III. CILJANE IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
GRADA BELIŠĆA**

Osijek, listopad 2015.

Nositelj izrade plana:	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA <b>GRAD BELIŠĆE</b>
Plan izradio:	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a
Naziv prostornog plana:	<b>III. CILJANE IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA</b>
Odgovorna osoba:	<hr/> Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	<hr/> VANESA BOLF, dipl.ing.arh.
Stručni tim:	Vanesa Bolf, dipl.ing.arh. Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. Vlado Sudar, dipl.ing.građ. Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. Ljubica Majcan-Korkutović, dipl.turizm. Stojan Stojković, dipl.iur.
Tehnička obrada:	Aleksandra Knežević, građ.teh.
Datum izrade:	Listopad, 2015. godine

## SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Ministarstvo kultura, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek</li><li>2. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb</li><li>3. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb</li><li>4. Plinacro d.o.o. Zagreb</li><li>5. INA d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb</li><li>6. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek</li><li>7. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Osijek</li><li>8. Grad Belišće</li></ol>
--------------------------	--

S A D R Ž A J		Stranica
<b>0. OPĆI DIO</b>		1
1. Naslovna stranica		1
2. Potpisni list		2
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana		3
4. Sadržaj		3
<b>I. TEKSTUALNI DIO PLANA</b>		1
<b>1. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE</b>		1
<b>II. GRAFIČKI DIO PLANA</b>		4
	Mjerilo	
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA		1: 5.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINE		1: 5.000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA- 2.A. Promet		1: 5.000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-2.B. Pošta i elektroničke komunikacija; Vodnogopodarski sustav		1: 5.000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE-4.A. Oblici korištenja		1: 5.000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE-4.B. Način gradnje		1: 5.000
5. PARCELACIJA GOSPODARSKE ZONE "BELIŠĆE SJEVER"		1: 2.000
<b>III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLAN I EVIDENCIJA POSTUPKA</b>		6
<b>A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA</b>		6
<b>1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA</b>		6
<b>2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA</b>		8
<b>B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA</b>		10
<b>C) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 97 I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI</b>		12
<b>D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI</b>		39
<b>E) SAŽETAK ZA JAVNOST</b>		67
<b>F) OČITOVANJE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE</b>		71

<b>G) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA</b>	72
<b>IV. DOKUMENTACIJA</b>	1
1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva	5
3. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	6
4. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	8
5. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana	12

## I. TEKSTUALNI DIO PLANA

### 1. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

Odredbe za provođenje (iz elaborata UPU-a grada Belišća) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

#### Članak 4. \*

U članku 34., stavak 4., mijenja se i glasi:

"U zonama mješovite, pretežito stambene namjene (M1) na zasebnim građevnim česticama mogu biti sadržani i sadržaji sljedećih namjena kojima se mijenja pretežiti karakter zone mješovite namjene:

- javna i društvena namjena,
- rekreacijska namjena,
- javne zelene površine i parkovi,
- prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji."

#### Članak 5.

U članku 106., iza stavka 2., dodaju se novi stavci od 3. do 7., koji glase:

"Iznimno, zbog bitnog skraćivanja trase, prostornih ograničenja i sl., koridor elektroničke komunikacijske infrastrukture može se planirati i izvan koridora prometnice, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture.

Osim planom naznačenih postojećih vodova i planiranih koridora nepokretne komunikacijske mreže, moguće je graditi i druge koridore nepokretne komunikacijske mreže i/ili rekonstruirati postojeće vodove u skladu s Odredbama ovog Plana i važećim propisima, a temeljem projektne dokumentacije.

U građevinskom području u pravilu se planira gradnja kabela elektroničke komunikacijske mreže. Iznimno na području obuhvata UPU-a elektronički komunikacijski vodovi mogu se graditi i/ili rekonstruirati i nadzemno.

Uz postojeće i planirane trase elektroničke komunikacijske infrastrukture omogućava se postavljanje potrebne opreme za uvođenje novih tehnologija, odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže.

Položaj elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme definirat će se projektnom dokumentacijom."

#### Članak 6.

U članku 107., stavak 2., mijenja se i glasi:

"Gradnja baznih stanica pokretne telekomunikacijske kao građevina od važnosti za državu predviđena je u skladu sa Pravilnikom o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži (NN

---

\* Odredbe za provođenje započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

58/95) kojim je određeno da područje pokrivanja mreže mora sadržavati sva županijska središta, gradove i naselja, kao i važnije cestovne i željezničke prometnice te važnije plovne puteve na unutrašnjim vodama."

#### Članak 7.

U članku 112., stavak 4. mijenja se i glasi:

"Zaštitni sigurnosni pojas cjevovoda iznosi 100,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda unutar kojeg je potrebno zatražiti uvjete gradnje od nadležne ustanove kod bilo kakvih zahvata."

Iza stavka 4. dodaju se stavci 5.-9. koji glase:

"Zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda. Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm - 10,0 m;
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm - 15,0 m;
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm - 20,0 m;
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm - 30,0 m.

U zelenom pojasu širokom 5,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1,0 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5,0 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m, računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka, kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel."

#### Članak 8.

Iza članka 136., podnaslov: "9.5. Zaštita od ratnih opasnosti", zamjenjuje se novim podnaslovom koji glasi: "9.5. Zaštita i spašavanje od katastrofa i velikih nesreća".

#### Članak 9.

U članku 137., iza stavka 2., dodaje se novi stavak 3., koji glasi:

"Trebalo se osigurati pokrivenost signalima za uzbunjivanje stanovništva (zračne sirene)."

#### Članak 10.

Iza članka 137., podnaslov: "9.6. Zaštita od požara i eksplozije", briše se.

Članak 11.

U članku 139., iza stavka 2., dodaju se novi stavi 3. i 4., koji glase:

"Vatrogasni pristup mora se osigurati s površine javne namjene ili preko vlastite građevne čestice. Iznimno, vatrogasni pristup se može osigurati i preko susjednih građevnih čestica uz uknjižbu prava služnosti prolaza.

Sukladno "Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća" provoditi će se mjere zaštite."



## II. GRAFIČKI DIO PLANA

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: 1., 2.A., 2.B., 4.A., 4.B. i 5., u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

	Mjerilo
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINE	1: 5.000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA- 2.A. Promet	1: 5.000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-2.B. Pošta i elektroničke komunikacija; Vodnogopodarski sustav	1: 5.000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE-4.A. Oblici korištenja	1: 5.000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE-4.B. Način gradnje	1: 5.000
5. PARCELACIJA GOSPODARSKE ZONE "BELIŠĆE SJEVER"	1: 2.000

**Popis kartografskih prikaza:**

	Mjerilo
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1: 5.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINE	1: 5.000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA- 2.A. Promet	1: 5.000
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA-2.B. Pošta i elektroničke komunikacija; Vodnogopodarski sustav	1: 5.000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE-4.A. Oblici korištenja	1: 5.000
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE-4.B. Način gradnje	1: 5.000
5. PARCELACIJA GOSPODARSKE ZONE "BELIŠĆE SJEVER"	1: 2.000

### **III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA I EVIDENCIJA POSTUPKA**

#### **A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA**

##### **1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA**

Grad Belišće donijelo je dana 14.10.2013. godine Odluku o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 8/13) te Dopunu Odluke o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 5/12).

III. Ciljane izmjene i dopune UPU-a grada Belišća obuhvaćaju Odredbe za provođenje, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći UPU grada Belišća dio izmjena i dopuna prikazan je na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

##### **Izmjena i dopuna broj 1.**

Odnosi se na korekciju trase i raskrižja na trasi državne ceste D517.

U Planu je naznačena korekcija trase državne ceste D517 u Belišću, novo oblikovanje raskrižja za Bistrince, te dva nova ulaza s trase državne ceste na područje Gospodarske zone "Belišće Sjever". Korekcije su unešene temeljem projekta i naputka Hrvatskih cesta-Tehnička ispostava Osijek.

Korekcije su izvršene na kartografskim prikazima plana, dok za promjene u tekstualnom dijelu plana nije bilo potrebe.

##### **Izmjena i dopuna broj 2.**

Unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja "Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću" prenamijenjen je dio zaštitne zelene površine (Z) i površina infrastrukturnih sustava (IS) u poslovnu namjenu (K).

##### **Izmjena i dopuna broj 3.**

U Ulici bana J. Jelačića nasuprot prostora Detaljnog plana uređenja "Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću" zaštitna zelena površina (Z) prenamjenjuje se u poslovnu namjenu (K).

##### **Izmjena i dopuna broj 4.**

Promijenjena je namjena na k.č.br. 1067 k.o. Belišća u Ulicu A.G. Matoša iz mješovite namjene pretežito poslovne (M2) u mješovitu namjenu-pretežito stambenu (M1).

**Izmjena i dopuna broj 5.**

Ovom izmjenom i dopunom u Željezničkoj ulici prostor namijenjen za parking (P) prenamijeniti će se u poslovnu namjenu (K).

**Izmjena i dopuna broj 6.**

Ovom izmjenom i dopunom u Željezničkoj ulici prostor namijenjen za javnu zelenu površinu (Z1) prenamijeniti će se u mješovitu namjenu-pretežito poslovnu (M2).

**Izmjena i dopuna broj 7.**

Ovom izmjenom i dopunom u Ulici Vladimira Nazora k.č.br. 983 namijenjena za javnu zelenu površinu (Z1) prenamijeniti će se u mješovitu pretežito stambenu namjenu (M1).

**Izmjena i dopuna broj 8.**

Usklađivanje elektroničke komunikacijske infrastrukture sa zahtjevima HAKOM-a važećim zakonskim propisima i podacima o mreži nadležnih operatora.

U tekstualnom dijelu plana izvršene su korekcije u zamjeni naziva "telekomunikacije" s nazivom "elektroničke komunikacije".

U tekstu Odredbi za provođenje izvršena je dopuna odredbi temeljem zahtjeva HAKOM-a.

U kartografskom dijelu u nazivu karte "2.B. Pošta i telekomunikacije; vodnogospodarski sustav", korigiran je naziv u "2.B. Pošta i elektroničke komunikacije; vodnogospodarski sustav", a na karti su korigirani vodovi temeljem dostavljenih podataka od operatora, te su korigirani nazivi "telekomunikacije" u "elektroničke komunikacije".

**Izmjena i dopuna broj 9.**

Korigirane su Odredbe za provođenje za zonu mješovite pretežito stambene namjene (M1) gdje se omogućava izgradnja na zasebnoj građevnoj čestici građevina javne i društvene namjene.

**Izmjena i dopuna broj 10.**

Usklađivanje Odredbi za provođenje i tekstualnog dijela Plana sa zahtjevima Državne uprave za zaštitu i spašavanje.

**Izmjena i dopuna broj 11.**

S obzirom na sve navedene izmjene i dopune korigirani su kartografski prikazi 1., 2..A., 2.B., 4.A., 4.B. i 5.

**2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA**

Tekstualni dio UPU-a grada Belišća mijenja se i dopunjava na sljedeći način:

U tekstu Plana (sadržaj i tekst) pojam: "telekomunikacije", zamjenjuje se pojmom: "elektroničke komunikacije" u odgovarajućem padežu.

- Na stranici 49. u naslovu: "3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina, u podnaslovu: "3.3.1. Namjena površina" tablica se mijenja i glasi:

"

Namjena prostora	Planirano UPU-om grada Belišća	
	Ukupno	%
Mješovita namjena-pretežito stambena	153,52 ha	81,00%
Mješovita namjena-pretežito poslovna	14,10 ha	3,47%
Javna i društvena namjena	8,53 ha	2,10%
Gospodarska namjena	70,44 ha	17,34%
Gospodarska namjena-poslovna	21,33 ha	5,25%
Ugostiteljsko-turistička namjena	0,33 ha	0,08%
Športsko-rekreacijska namjena	8,46 ha	2,08%
Javne zelene površine	10,50 ha	2,58%
Zaštitne zelene površine	80,20 ha	19,75%
Površine infrastrukturnih sustava	33,80 ha	8,32%
Groblje	4,79 ha	1,18%
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>406,00 ha</b>	<b>100,00%</b>

"

- Na stranici 57., u naslovu: "3.5. Komunalna infrastruktura mreža", podnaslov: "3.5.1.2. Javne telekomunikacije", zamjenjuje se novim koji glasi: "3.5.1.2. Elektroničke komunikacije".

- Tekst u podnaslovu: "Pokretne mreže", zamjenjuje se novim koji glasi:

"Na području obuhvata UPU-a grada Belišća postoji mogućnost budućeg proširenja mreže pokretnih komunikacija u skladu sa Zakonom i ostalim uvjetima građenja propisanim za takve vrste građevina."

- Na stranici 79., naziv naslova: "3.6.4. Zaštita od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti", zamjenjuje se novim koji glasi: "3.6.4. Zaštita i spašavanje od katastrofa i velikih nesreća".

- Na stranici 79., tekst ispod podnaslova: "3.6.4.1. Zaštita od požara i eksplozije", zamjenjuje se novim koji glasi:

"Položaj, projektiranje i gradnja svih građevina moraju se uskladiti s posebnim propisima o zaštiti i spašavanju od katastrofa i velikih nesreća. Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina, kao i gašenje požara na građevinama, građevine

moraju imati vatrogasni pristup određen prema posebnom propisu. Vatrogasni pristup mora se osigurati s površine javne namjene ili preko vlastite građevne čestice. Iznimno, vatrogasni pristup se može osigurati i preko susjednih građevnih čestica uz uknjižbu prava služnosti prolaza. Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbne mreže mora se predvidjeti hidrantska mreža."

- Na stranici 80., u podnaslovu: "3.6.4.2. Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti", dodaje se pasus 5., koji glasi:

"Osigurati pokrivenost područja Grada signalima za uzbunjivanje stanovnika (zvučne sirene). Kao mjera zaštite od poplava na području Grada potrebno je redovno održavanje kanala. Sukladno "Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća" provoditi će se mjere zaštite."

**B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO  
POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA**

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređenju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (N.N., br. 78/13)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N., br. 69/99, 151/03 i 157/03- ispravak, N.N., br. 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13 )
- Zakon o zaštiti prirode (N.N., br. 80/13)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o javnim cestama (N.N., br. 180/04 i 138/06)
- Zakon o sigurnosti prometa na cestama (N.N., br. 67/08, 48/10, 74/11, 80/13 i 158/13)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilazu na javnu cestu (N.N., br. 119/07)
- Zakona o elektroničkim komunikacijama (N.N., br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13)
- Zakon o energiji (N.N., br. 120/12)
- Zakon o tržištu električne energije (N.N., br. 22/13)
- Podzakonski akt  
Opći uvjeti isporuke električne energije (N.N., br. 8/91)  
Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06)
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97)
- Zakon o zaštiti okoliša (N.N., br. 80/13)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 64/08, 67/09)
- Zakon o zaštiti zraka (N.N., br. 130/11)
- Zakon o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13 i 153/13)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (N.N., br. 8/06)
- Zakon o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10)
- Zakon o tržištu plina (N.N., br. 40/07)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" SFRJ, br. 26/85. i N.N., br. 53/91)
- Zakon o vodama (N.N., br. 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13)
- Odluka o utvrđivanju granica vodnih područja (N.N., br. 79/10)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 55/11 i 47/13)
- Državni plan za zaštitu voda (N.N., br. 8/99)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (N.N., br. 26/03, 82/04, i 110/04)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (N.N., br. 94/13)
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N., br. 175/03)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N., br. 2/91)
- Pravilnik o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (N.N., br. 38/91)
- Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda (N.N., br. 73/97)
- Pravilnik o tehničkim, gospodarskim i drugim uvjetima za uređenje sredstava melioracijske odvodnje, te osnovama za tehničko i gospodarsko održavanje sustava (N.N., br. 4/98.)
- Uredba o klasifikaciji voda (N.N., br. 77/98)

- Uredba o opasnim tvarima u vodama (N.N., br. 78/98)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja, opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (N.N., br. 40/99., 6/01 i 14/01)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (N.N., br. 22/86)-članak 43. i 214. ZV,
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (N.N., br. 66/11)
- Pravilnik o izradi Vodnogospodarske osnove Hrvatske (N.N., br. 120/03)
- Zakon o željeznici (N.N., br. 94/13)
- Zakon o zaštiti i spašavanju (N.N., br. 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N., br. 29/83, 36/85 i 42/86)
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (N.N., br. 53/91)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N., br. 47/06, 110/11 i 10/15)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena Ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (N.N., br. 30/14 i 67/14)
- Zakon o šumama (N.N., br. 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu (N.N., br. 140/05 i 75/09)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (N.N., br. 39/13)
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07 i 101/12)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o izmjenama Pravilnika o željezničkoj infrastrukturi (N.N., br. 16/08)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja dozvole za obavljanje usluga željezničkog prijevoza i dozvole za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za upravljanje željezničkom infrastrukturom (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 127/05)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 121/07)
- Pravilnik o izmjenama Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 110/10)
- Pravilnik o dopuni Pravilnika o uvjetima i načinu izdavanja rješenja o sigurnosti za obavljanje usluga željezničkog prijevoza (N.N., br. 8/11)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (N.N., 82/13 i 18/14), te na temelju istog:
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (N.N., br. 93/10)



**C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI****- Zahtjevi**

Nositelj izrade je prema članku 188. Zakona o prostornom uređenju i članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, zatražio zahtjeve od dvadeset javnopravnih tijela i osoba (njihov popis naveden je u članku 8. Odluke o izradi Plana).

Sedam nadležnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
2. Ministarstvo obrane, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
3. Hrvatska regulativna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Zagreb
4. Plinacro d.o.o., Zagreb
5. INA, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
6. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Osijek
7. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Osijek

Preslici zahtjeva priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU  
OSIJEK, KUHAČEVA 27;  
Tel: 031/ 207 – 400; fax: 031/ 207 – 404

Klasa:612-08/13-10/0182  
Ur. broj:532-04-06/6-13-08

Osijek, 22.12. 2014. g.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Prijelazno: 23. 12. 2014		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
532-04/13-03/08	03	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
2014-03-14-11		

**GRAD BELIŠĆE**  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31 551 BELIŠĆE

**Predmet: III. Ciljane izmjene i dopune UPU Belišće**  
**Mišljenje, dostavlja se**

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku zaprimio je vaš dopis kojim ste zatražili mišljenje za izradu III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća.

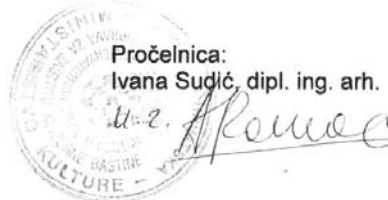
Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi III. ciljanih izmjena i dopuna UPUG Belišće dotavljamo vam mjere zaštite registriranog i preventivno zaštićenog arheološkog nalazišta.

Viša stručna savjetnica:  
Vlatka Revald-Radolić, dipl.arheolog.

*Vlatka Revald-Radolić*

Pročelnica:  
Ivana Sudić, dipl. ing. arh.

*u-2. Arsenić*



Dostaviti:

- Dokumentacija – ovdje
- Pismohrana - ovdje

**ARHEOLOŠKA NALAZIŠTA NA PODRUČJU III CILJANIH IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA BELIŠĆA  
ARHEOLOŠKA NALAZIŠTA NA PODRUČJU IZMJENA I DOPUNA UPU BELIŠĆA**

Na području grada Belišća nalazi se jedan (1) zaštićeni arheološki lokalitet i jedan (1) preventivno zaštićeni arheološki lokalitet.

**ZAŠTIĆENI ARHEOLOŠKI LOKALITET:**

**BELIŠĆE „STARO VALPOVO“ Z-5223, prapovijesno, antičko i srednjovjekovno arheološko nalazište** koje se rasprostire na slijedećim kč.br. 511/1, 511/2 i 511/3 sve u k.o. Valpovo. Arheološki lokalitet „Staro Valpovo“ nalazi se nekoliko stotina metara južno od rijeke Drave, na prostranoj, približno kružnoj površini, sa tri strane okruženoj širokom depresijom koja je najvjerojatnije predstavljala fortifikacijski opkop.

Tijekom niza godina ovo područje koristilo se za odlaganje industrijskog i komunalnog otpada. Tijekom sanacije odlagališta pronađeni su arheološki nalazi iz prapovijesnog, antičkog i srednjovjekovnog razdoblja. Prva zaštitna arheološka istraživanja provedena su 2006. godine kojom prilikom je istražen dio neolitičkog naselja starčevačke i sopotske kulture.

**PREVENTIVNO ZAŠTIĆENI ARHEOLOŠKI LOKALITET:**

**BELIŠĆE „ZAGAJCI“ P-3363- prapovijesni i srednjovjekovni arheološki lokalitet** koji se rasprostire na slijedećim kč.br. 6, 7, 8, 9, 18 i dio 2026 sve k.o. Belišće. Arheološki lokalitet „Zagajci“ nalazi se na zapadnom rubu grada Belišća, oko 800 m jugozapadno od središta grada. Ima oblik tri ovalne, blagim sedlima, povezane pjeskovite uzvisine. Na temelju slučajnih nalaza iz 1992.g. koji su upućivali na postojanje nalazišta južnapanonske kasnohalštatske skupine iz 6 – 4. st. pr. Kr. izvršena su pokusna arheološka istraživanja kojima je otkriveno i slavensko paljevinsko groblje iz 7 – 8. st., a potom i zaštitna arheološka istraživanja kojima je uz slavensko paljevinsko groblje otkriveno i kasnobrončanodobno paljevinsko groblje mlađe faze kulture polja sa žarama datirano od druge polovice 11. do kraja 9. st. pr. kr. Ukupno je u zaštitnim istraživanjima 2008.g. istražena površina od oko 3500m<sup>2</sup> čime je potvrđeno postojanje lokaliteta na „Zagajcima“. Arheološki nalazi pokazuju da je istražena površina dio većeg nalazišta znatnog arheološkog potencijala.

**MJERE ZAŠTITE**

Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ( NN 69/99 ) regulirana je između ostalog i zaštita arheoloških nalazišta i nalaza, te se stoga na ove lokalitete koji su registrirani i preventivno zaštićeni, ali i na preostalo područje Grada Belišća primjenjuju se propisane odredbe ovog Zakona.

Na registriranim i preventivno zaštićenim lokalitetima svi zemljani radovi moraju se izvesti pod nadzorom i uputama arheologa uz prethodno utvrđene posebne uvjete zaštite i odobrenje Konzervatorskog odjela u Osijeku, koji može propisati i prethodno izvođenje

zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja. Sva izgradnja na navedenim lokalitetima uvjetovana je rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na prethodno izdane uvjete i odobrenja.

Također, ukoliko bi se na području Grada Belišća prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova, naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, radove je nužno prekinuti, te o navedenom bez odlaganja obavijestiti Konzervatorski odjel u Osijeku, kako bi se sukladno odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara poduzele odgovarajuće mjere osiguranja nalazišta i nalaza.

Na području Grada Belišća radi daljnje identifikacije kao i otkrivanja drugih mogućih nalazišta potrebno je obaviti rekognosciranje terena (arheološki pregled područja), detaljno kartiranje i dokumentiranje, temeljem kojih će se odrediti ciljane mjere zaštite nalazišta i nalaza.

Ukoliko se prilikom rekognosciranja terena pronađu nova do sada nepoznata arheološka nalazišta na iste se primjenjuje Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ( NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10; ) i Pravilnik o arheološkim istraživanjima ( NN 102/10 ).

Novopronađena arheološka nalazišta mogu se koristiti na dosad uobičajeni način, a ukoliko se na istom planira izvođenje građevinskih radova, potrebno je ishoditi posebne uvjete zaštite te prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela u Osijeku.

Viša stručna savjetnica:

Vlatka Revald-Radolić dipl. arheolog

*Vlatka Revald-Radolić*



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE**

**SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA  
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/14-01/278  
URBROJ: 512M3-020201-14- 2  
Zagreb, 16. prosinac 2014. g.

OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje i  
gospodarstvo

**Predmet:** Urbanistički plan uređenja  
Grada Belišća,  
III. ciljane Izmjene i dopune  
- očitovanje, dostavlja se.-

**Veza:** Vaš dopis Klasa: 350-01/13-03/08  
Urbroj: 2185/02-3-14-4  
od 03. prosinca 2014. godine

Aktom iz veze predmeta zatražili ste dostavu podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu III. ciljanih Izmjena i dopuna UPU grada Belišća.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (Narodne novine 175/03), obavještavamo vas da na navedenom području obuhvata plana nema zahtjeva obrane.

Sukladno navedenom nemamo zahtjeva tijekom izrade navedenog Plana.

DČ/FJ

S poštovanjem

**VODITELJ SLUŽBE**

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 12.12.2014

Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
Uredbeni broj	Pril. Vrij.

KLASA: 350-05/14-01/409  
URBROJ: 376-10/KČ-14-2 (HP)  
Zagreb, 9. prosinca 2014.

Republika Hrvatska  
Osječko - Baranjska županija  
Grad Belišće  
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 Belišće

**Predmet: Grad Belišće**  
**III IZMJENE I DOPUNE UPU GRADA BELIŠĆE**  
**zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/13-03/08, URBROJ: 2185/02-3-14-4, od 3. prosinca 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 75. i čl. 76. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN br. 108/10);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- **novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom **svih** davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.
- Na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine uz suradnju Zavoda za zaštitu spomenika kulture određivati moguće lokacije za postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antena (obojenih bojom kao podloga na koju se učvršćuje tako da bude što manje uočljiva) u cilju pokrivanja takovih područja signalom mobilnih komunikacija. Za učvršćivanje koristiti **isključivo** nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ *Mario Weber*  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI *Mr. sc. Mario Weber*  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
3 Z A G R E B

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tudman marijana.tudman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciotina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajija milan.matajija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
2	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumenacija@metronet.hr
3	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmač zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina aloz.zsajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr
4	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1., Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo

Kralja Tomislava 206  
31 551 Belišće

19.12.2014.		12. jedinica	
350-01/13-03/08		03	
Ured:		Prih:	Vrij:
2185/02-3-14-7			

PLINACRO d.o.o. Savska B <sup>11</sup> Zagreb
Klasa: PL-10/0752
Datum: 17-12-2014
UR. BR.: K/10-14-14

**PREDMET:** III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća  
- dostava podataka

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 350-01/13-03-08, urbroj 2185/02-3-14-4 od 3. prosinca 2014. dostavljamo Vam podatke o objektima tvrtke Plinacro u području obuhvata Grada Belišća.

Na području Grada Belišća Plinacro d.o.o. upravlja sljedećim objektima:

- magistralni plinovod Belišće – Osijek DN 400/50
- magistralni plinovod Beničanci – Belišće DN 300/50
- magistralni plinovod Donji Miholjac – Osijek DN 300/50
- MRS Belišće (mjerno reduksijska stanica)
- BIS Tiborjanci (blokadno ispuhivačka stanica)

Područjem grada Belišća prolaze i trase planiranih magistralnih plinovoda, najvećim dijelom u koridorima postojećih objekata, a to su:

- magistralni plinovod Donji Miholjac-Belišće
- magistralni plinovod Donji Miholjac-Osijek
- magistralni plinovod Sotin-Mursko Središće

Ukoliko neki od ovih objekata ili zaštitni koridori magistralnih plinovoda ulaze u obuhvat predmetnog urbanističkog plana uređenja, prilikom njegove izrade potrebno je

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA (TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301724 PLINACRO@PLINACRO.HR  
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080304171; OIB 89401829750;  
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA 912.022.000,00 KUNA UPLAĆEN U CIJELOSTI  
UPRAVA: MARIN ZOVKO, RADOVAN CVEK, RATIMIR OREŠKović  
SWIFT: PBZGHR2X; IBAN: HR8323400091100225794; PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ZABHR2X; IBAN: HR2923600001101834088; ZAGREBAČKA BANKA D.D.  
SWIFT: HPBZHR2X; IBAN: HR4023900011100336797; HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D.  
SWIFT: RZBHR2X; IBAN: HR7624840081100780886; RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
SWIFT: KREZHR2X; IBAN: HR6824810001110107041; KREDITNA BANKA ZAGREB D.D.  
SWIFT: ESBCHR22; IBAN: HR2624020061100519753; ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D.  
SWIFT: HAABHR22; IBAN: HR362500091101222176; HYPO ALPE-ADRIA BANK D.D.  
SWIFT: PAZGHR2X; IBAN: HR6924080021100030496; PARTNER BANKA D.D.

uzeti u obzir obaveze i uvjete koji proizlaze iz *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)*. Sukladno Čl. 9 zaštitni koridor magistralnog plinovoda iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda.

Podsjećamo Vas da se u koridoru magistralnog plinovoda Belišće – Osijek DN 400/50 nalazi priključni plinovod DN 400/50 za Belišće d.d. koji održava tvrtka „Belišće d.d.“.

U prilogu Vam dostavljamo vektorski prikaz položaja navedenih objekata (georeferencirani, dwg format).

S poštovanjem,

direktorica Sektora korporativnog upravljanja

Jasna Vrbanić, dipl.iur

**plinacro**  
3  
d.o.o. • Zagreb

Prilog: - CD-kao u tekstu





SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA  
SEKTOR PODRŠKE ISTRAŽIVANJU I PROIZVODNJI

Avenija Većeslava Holjevca 10,  
10020 Zagreb

Tel: 385 1 645 0558  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50684776/09-12-14/3597-459/AK

Datum - Date: 23. prosinca 2014.

OPĆEŠKOLJAZIŠKA UPRAVA  
GRAD BELIŠĆE

Ured broj: 2.1.2015.  
Ured broj: 350-01/13-03/08  
Ured broj: 2185/02-3-15-43

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje i  
gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31 551 Belišće

PREDMET: III. CILJANE IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG  
PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA  
- dostava zahtjeva -

Temeljem Vašeg dopisa Klasa: 350-01/13-03/08, Urbroj: 2185/02-3-14-4 od 3. prosinca 2014. godine, kojim ste nam dostavili *Odluku o izradi III. ciljane izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća*, dostavljamo Vam naše zahtjeve za izradu predmetnog plana.

U području obuhvata UPU-a grada Belišća nalazi se **magistralni plinovod DN 500/50 Beničanci – MRS Belišće**, koji je u nadležnosti INA, d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

**Naši posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni pojas od 100 m lijevo i desno od naših cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određujemo zaštitne pojaseve oko naših instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitne pojaseve definiramo prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji naših instalacija.**

Zaštitni pojasevi ovise o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda. Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm – 10 m;
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm – 15 m;
- **za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm – 20 m;**
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm – 30 m.

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m, računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m, računajući od donje kote našeg cjevovoda do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka, kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax +385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Société Générale Spiljska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Hrvatska poštanska banka d.d. Sberbank d.d. NATIS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV Crnoti Agricole (Suisse) SA	Račkoga 6, 10000 Zagreb Petrejkova 55, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb R. Božakova 16, 21000 Split Demotivnijska ulica 3, 22000 Zadar Jurklova 4, 10000 Zagreb Varšavska 9, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendès-France 10, 75013 Paris Schottengasse 6 A, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5090 1211 Geneva 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam 4 rue General - Gussan, CH 1204	HR92 2340 0001 1000 2290 2 HR10 2484 0001 1000 1948 3 HR92 2301 0001 1010 0255 5 HR81 2330 0001 1002 0454 6 HR96 2427 0001 1001 5214 9 HR18 2290 0011 1003 3701 6 HR75 2500 0071 1000 0218 3 FR76 30007 89999 27 021 673 000 59 AT21 1500 0528 4400 3406 (EUR) AT81 1200 0528 4400 3407 (USD) CH95 0000 0001 0000 0000 2 (CHF) CH28 0000 0001 0000 0000 1 (USD) NL91 INGB 0005 3815 38 (EUR) NL23 INGB 0000 0370 90 (USD) CH06 0874 1016 2235 0000 1	Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 9 000 000 000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3586243 OIB - 27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
Zoltán Áldott, Niko Dalčić, Pál Zoltán Kará, Ivan Krešić, Davor Mayer, Péter Rátai  
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Siniša Petrović

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je: **Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 26/85)**, **Zakonom o rudarstvu (NN 56/13)**, **Pravilnikom o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji nafte, zemnih plinova i slojnih voda (Sl. list 43/79)**, **Pravilnika o tehničkim normativima i uvjetima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list 26/85)** i **Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalnih udaljenosti objekata i cjevovoda u vlasništvu INA, d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevina u prostoru (oznaka projekta: 2842-E, rujna 2013. godine).**

**VAŽNA NAPOMENA:**

Molimo Vas da ubuduće sve materijale, pozive, upite, zahtjeve i ostalo vezano na izradu prostornih planova kao i izdavanje posebnih uvjeta gradnje, suglasnosti i potvrda, prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13) i Zakonu o gradnji (NN 153/13), šaljete na adresu:

**INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.**

**SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina**

**Sektor podrške istraživanju i proizvodnji**

Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom IPNP

10 020 Zagreb, Av. V. Holjevca 10

U slučaju potrebe za dodatnim informacijama kontakt osoba je:

Ana Kralj-Vrsalović, mob: 098 324 857

Sretno!

Direktorica Sektora podrške  
istraživanju i proizvodnji  
218  
INDUSTRIJA NAFTE, d.d. Av. V. Holjevca 10, Zagreb  
Diana Prpić, dipl. ing.

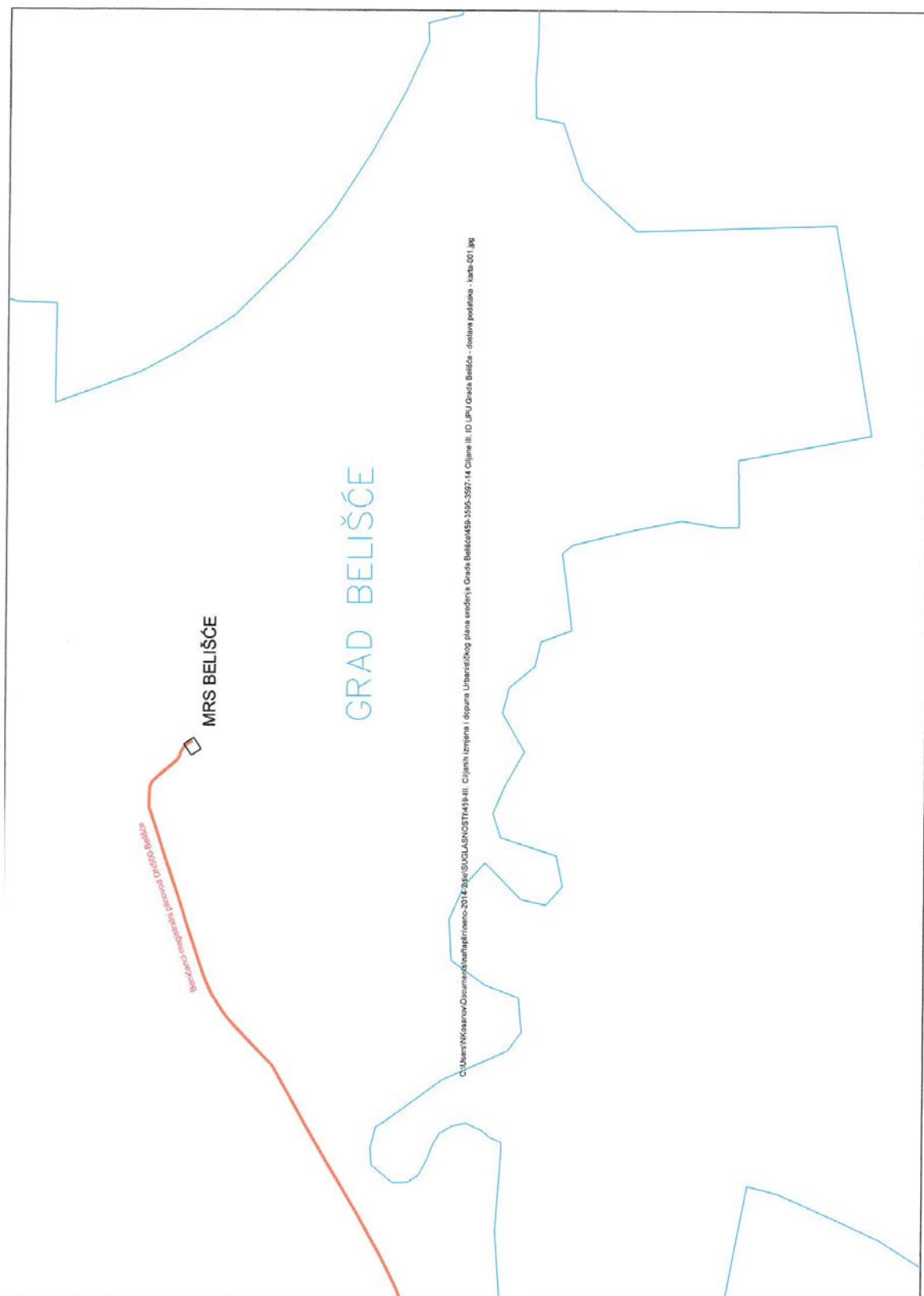
U prilogu:

1. Karta obuhvata III. ciljanih izmjena i dopuna UPU grada Belišća s ucrtanim objektima i instalacijama u nadležnosti INA, d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina;

Dostaviti:

1. Direktorica Proizvodne regije istočna Hrvatska, Željana Kljaić, dipl. ing.;
2. Direktor Službe za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Željko Tremac, dipl. ing.;
3. Arhiva, ovdje.





**HEP** OPERATOR  
DISTRIBUCIJSKOG  
SUSTAVA d.o.o.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno:	24.12.2014.
Klasifikacijska oznaka	350-01/13-03/08
Uredni broj	2185/02-3-14-4
Uredni broj	23



#### ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

Služba za razvoj i investicije  
Šetalište Kardinale Franje Šepera 1a,  
31000 Osijek

TELEFON • 031 244-318 •  
TELEFAKS • 031 213-103 •  
POŠTA • 31000 • SERVIS  
IBAN • HR2523900011400023895

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje i  
gospodarstvo  
Kraljeva Tomislava 206  
31551 Belišće

NAŠ BROJ I ZNAK 400800101-17260 /14,GJ

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET III. ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća,  
- zahtjevi -

DATUM 22. prosinac 2014.

#### Poštovani !

Na Vaš dopis, Klasa: 350-01/13-03/08, Ur. broj: 2185/02-3-14-4 zaprimljen 8. prosinca 2014. g. kojim nas pozivate na dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za potrebe izrade **III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (dalje: CIDUPU)**, a na osnovu Odluke o izradi CIDUPU (dalje: Odluka) donesenoj na sjednici Gradskog vijeća grada Belišća održanoj 14. listopada 2013. godine iznosimo sljedeći stav:

Usporedbom predmetnih lokacija CIDUPU (točke 1., 4., 5. i 7. Odluke) s ucrtanom situacijom **postojećih** trasa 35 kV i 10 kV dalekovoda i kablskih vodova utvrdili smo da na ni jednoj od njih **trenutno** nema planiranih zahvata u smislu izgradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata nazivnog napona 10 kV ili višeg (vodovi DV 35(10,20) kV, KB 35(10,20) kV, transformatorske stanice 35/x kV ili 10(20)/0,4 kV odnosno rasklopišta sa ili bez transformacije R 10(20) kV za potrebe postojeće i buduće potrošnje ili priključenja distribuiranih izvora – elektrana s pogonom na obnovljive i/ili učinkovite izvore električne/toplinske energije).

Sve lokacije imaju potencijalnu mogućnosti opskrbe električnom energijom iz elektroenergetske mreže Elektroslavonija Osijek, a realizacija ovisi o odnosu zahtjevane potražnje el. snage/energije (postojeće i buduće zajedno) u odnosu na postojeće kapacitete elektroenergetske mreže na 10(20) kV i 0,4 kV razini (instaliranoj snazi postojećih distribucijskih TS 10(20)/0,4 kV i postojećem 0,4 kV raspletu). Za slučaj da zbog premalih kapaciteta postojeće elektroenergetske mreže Elektroslavonija Osijek ne može osigurati povećane potrebe za električnom snagom iz postojeće mreže, potrebno je planirati izgradnju novih elektroenergetskih objekata i vodova.

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



Plan je prilikom izrade potrebno uskladiti, uz ostale, sa slijedećim pravnim i tehničkim dokumentima i propisima iz područja elektroenergetike:

- Zakonom o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13)
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04);
- Zakonom o energiji (N.N., br. 120/12);
- Zakonom o tržištu električne energije (N.N., br. 22/13);
- Općim uvjetima isporuke električne energije (N.N., br. 8/91);
- Općim uvjetima za opskrbu električnom energijom (N.N., br. 14/06);
- Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list" 65/88.; N.N., br. 55/96 i 24/97);
- Pravilnikom o tehničkim zahtjevima za elektroenergetska postrojenja nazivnih izmjeničkih napona iznad 1kV (N.N., br. 105/10);
- Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (N.N., br. 64/08, 67/09);
- Zakonom o zaštiti od buke (N.N., br. 30/09, 55/13 i 153/13);
- Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N., br. 145/04.)
- Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (N.N., br. 35/94 i 142/03);
- Zakonom o zaštiti od požara (N.N., br. 92/10).

Napominjemo da je smanjenje ili prenamjena površina infrastrukturnih sustava u neku drugu osnovnu namjenu, koja ne dopušta ili ograničava održavanje i razvoj postojećih te izgradnju budućih elektroenergetskih objekata bilo koje vrste, potencijalno ometajući faktor za zadovoljenje postojećih i budućih potreba za električnom energijom i snagom. Sukladno rečenome, izraditelji Plana trebaju ponuditi alternativna rješenja za očuvanje postojećih kapaciteta i razine pouzdanosti napajanja postojećih kupaca kao i osiguranje potencijala budućeg razvoja elektroenergetske mreže na planiranim ciljanim lokacijama, ako se sadašnja rješenja mijenjaju.

Predlažemo da:

- a) na građevnim česticama izmijenjenih sadržaja odnosno namjena gradnje bude omogućeno, osim gradnje osnovnih građevina, izgradnja građevina infrastrukture, ako to već nije definirano prethodnom verzijom UPU u dijelu koji se ne mijenja ili važećim Planom višeg reda.
- b) građevna čestica infrastrukturne građevine u funkciji elektroenergetike može imati minimalnu površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine i ne mora imati regulacijski pravac. Ukoliko se ta vrsta građevina postavlja na površinu javne namjene ili građevnu česticu neke druge građevine ne mora se formirati posebna građevna čestica.

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643351 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

- c) se standardni ventilacijski otvori na distribucijskim transformatorskim stanicama 10(20)/0,4 kV ne smatraju otvorima koji svojom veličinom obvezuju na njezino udaljšavanje od međe kao za slučaj građevina druge namjene.
- d) distribucijska transformatorska stanica 10(20)/0,4 kV ne mora imati, kao minimalnu razinu opremljenosti, mogućnost priključka na javni vodovod ili na vlastiti bunar, mogućnost priključka na kanalizacijsku mrežu ili vlastitu sabirnu jamu za otpadne vode. Pristup transformatorskoj stanici može se osigurati izravno s prometnice ili pristupnim putem na kojemu je osigurano pravo služnosti.
- e) se transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV u pravilu, na području grada, grade kao kabelaške TS na posebnim građevnim česticama, a njihov stvarni broj i lokacije ovisiti će o realnim potrebama. Minimalna veličina potrebne građevne čestice za standardnu KTS do 1.000 kVA je 6,5 x 4,5 m s kolnim pristupom sa šire strane građevne čestice. Za standardnu KTS instalirane snage do 2 x 1.000 kVA potrebna veličina građevne čestice je 9,0 x 9,0 m. Do ove KTS treba osigurati kolni pristup s prednje i jedne bočne strane. Kabelaške transformatorske stanice se u pravilu interpoliraju u postojeću mrežu 10(20) kV po sustavu „ulaz – izlaz“ (mogućnost dvostranog napajanja).
- f) Sva nova srednjenaponska elektroenergetska mreža 10(20) kV unutar grada u pravilu je podzemna kabelaška, sa smještajem u koridorima prometnica, prvenstveno u zelenoj površini, rijetko ispod pješačkih ili biciklističkih staza. U pravilu se izbjegava njihovo polaganje ispod kolnika zbog otežane i znatno skuplje izgradnje, održavanja i razvoja (potrebna je izgradnja kabelaške kanalizacije). U slučajevima kada su koridori prolaza elektroenergetskih vodova u odnosu na ostale infrastrukturne koridore manji od onih utvrđenih službenim propisima, normama ili tehničkim pravilnicima javnopravnih tijela, moguće je zadovoljavajuću udaljenost postići i njihovim polaganjem na veće dubine ili zajedno s drugim elektroenergetskim koridorima (npr. javne rasvjete), u dogovoru s Elektroslavonija Osijek.
- g) Niskonaponska odnosno 0,4 kV mreža polaže se, u užem i širem središtu grada u pravilu kao podzemna kabelaška mreža pod istim gore navedenim uvjetima kao i srednjenaponska elektroenergetska mreža. Na obodnim ulicama grada moguća je izgradnja izolirane zračne 0,4 kV mreže na stupovima. Postojeća elektroenergetska mreža 0,4 kV na krovnim stalcima u pravilu se planira zamijeniti kabelaškom ili zračnom izoliranom na stupovima, a do zamjene moguće ju je koristiti uz manje rekonstrukcije ili proširenja (uz obveznu zamjenu dionica izvedenih golim vodičima izoliranim 0,4 kV kabelaškim snopovima).
- h) građevina distribucijske transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV ne mora imati osigurano ni jedno parkirališno mjesto.

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

4

Prilikom projektiranja, gradnje i održavanja infrastrukturnih objekata, objekata stambene, mješovite, poslovne, društvene ili neke druge namjene potrebno je zadovoljiti sve zakonske i tehničke uvjete (propise, norme, pravilnike i slično) na mjestima sučeljavanja narečenih objekata s elektroenergetskim objektima i infrastrukturom u nadležnosti Elektroslavonija Osijek, a sukladno njezinim posebnim uvjetima i uz njezin nadzor i odobrenje.

Eventualno potrebno izmještanje elektroenergetskih objekata Elektroslavonija Osijek moguće je jedino uz suglasnost i nadzor Elektroslavonija Osijek bez narušavanja postojeće funkcionalnosti, pouzdanosti i kvalitete napajanja kupaca električne energije.

U prilogu Vam dostavljamo kartografski prikaz **postojeće** elektroenergetske mreže 10(20) kV i Elektroslavonija Osijek na geodetskoj podlozi u blizini ili na predmetnim lokacijama CIDUPU (u elektroničkom i papirnatom obliku).

U slučaju nejasnoća kontaktirati Gordana Juretića, dipl.ing. na tel (031) 244-318 ili na e-mail: [gordan.juretic@hep.hr](mailto:gordan.juretic@hep.hr).

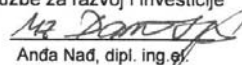
S poštovanjem!



Prilog: -  
Ko: - SRI, ESO

Rukovoditeljica

Službe za razvoj i investicije



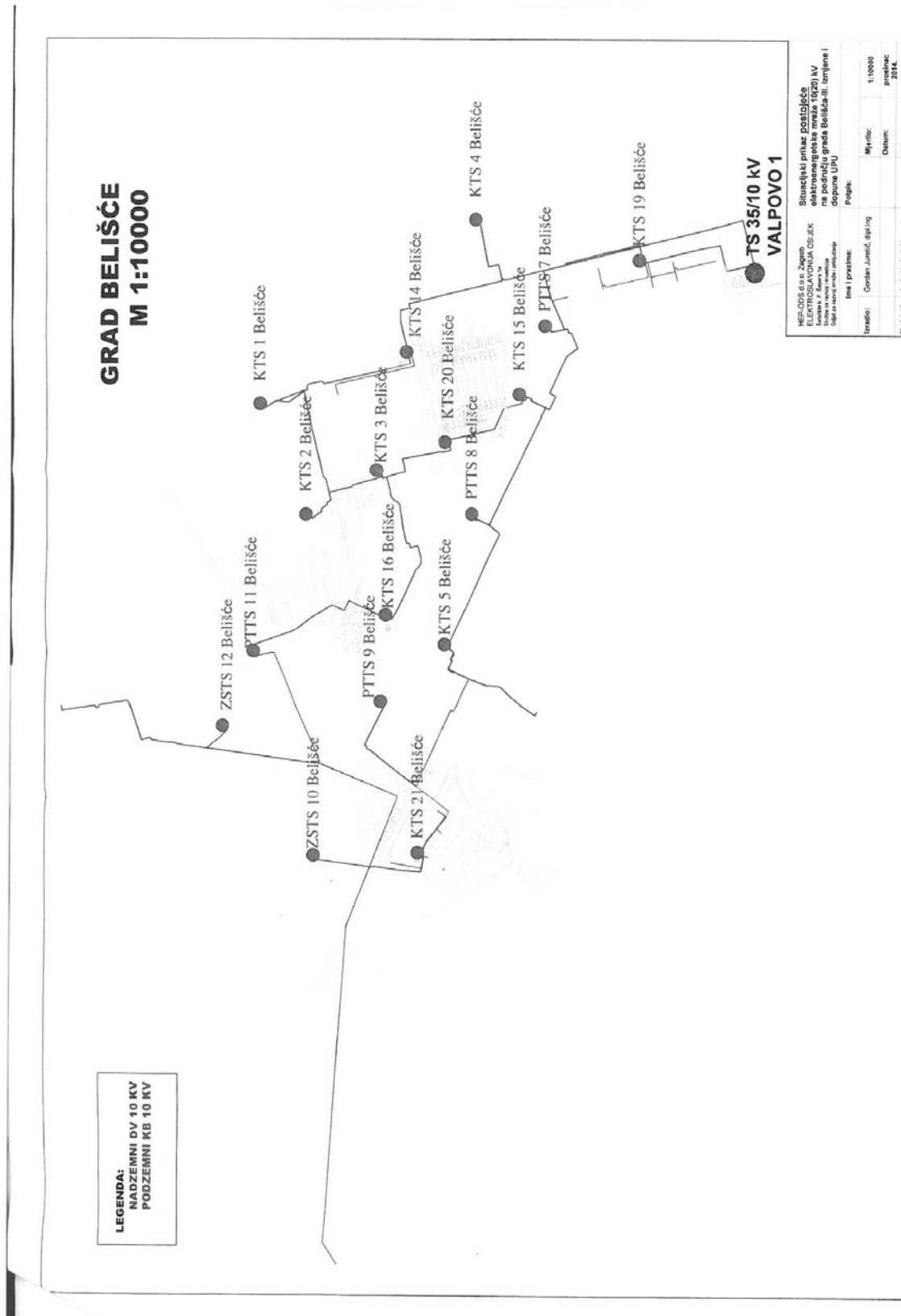
Andra Nađ, dipl. ing. g.

Elektroslavonija Osijek d.o.o. ZAGREB  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
• [www.hep.hr](http://www.hep.hr) •





sjedište: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555  
e-mail: info@hrvatske-ceste.hr  
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za održavanje i promet  
Poslovna jedinica Osijek  
adresa: Vukovarska 122, 31000 Osijek  
tel. (031) 206-012 ; fax. (031) 206-011

#### Tehnička ispostava Osijek

KLASA: 350-02/13-01/186  
URBROJ: 345-553/494-14-~~15~~ KJ  
Osijek, 17.12.2014.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 22.12.2014.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
Uredbeni broj	Pm Vnj.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
**31551 BELIŠĆE**  
Kralja Tomislava 206

**PREDMET: Odluka o izradi III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća - podaci, dostavljaju se**

Zaprimili smo Vaš dopis klasa: 350-01/13-03/08, urbroj: 2185/02-3-14-4 od 03.12.2014. godine, kojim tražite dostavu naših zahtjeva (podataka, prijedloga, planskih smjernica, propisanih dokumenata iz našeg djelokruga, sektorskih strategija i sl.) za potrebe izrade **III. ciljanih izmjena i dopuna UPUG Belišća**, i to samo u dijelovima koji su predmet izrade dokumenata prostornog uređenja.

U skladu s člankom 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) i člankom 82. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno – planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju za izradu predmetnog dokumenta prostornog uređenja, Odluku o izradi III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, utvrđeno je kako je jedan od razloga III. ciljanih izmjena i dopuna UPUG Belišća **korekcija trase i raskrižja na trasi državne ceste D517 B. Manastir (D7) - Belišće (D34)**. U skladu s tim obavještavamo vas da je izrađen projekt za rekonstrukciju državne ceste D517 na dionici kroz Belišće, za koji je dobivena lokacijska dozvola. U predmetni plan potrebno je ugraditi trasu državne ceste D517 prema projektu Rekonstrukcija državne ceste D517 na dionici kroz Belišće, izrađenom u Rencon d.o.o., Osijek, Vijenac I.Mažuranića 8, rujna 2014. godine, zajednička oznaka projekta REN-111/2013, broj projekta 111-GP/2013, glavni projektant Denis Šimenić dipl.ing.građ.

U cilju zaštite državne ceste D517 potrebno je poštivati zaštitni pojas državne ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama (NN 84/11).

S poštovanjem,

Izradila:  
Ksenija Jurišić, dipl.ing.građ.

Rukovoditelj Poslovne jedinice Osijek:  
Nenad Čer, dipl.ing.građ.

Na znanje:  
1. TI Osijek-UTP, ovdje  
2. Arhiva, ovdje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta  
Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn  
Žiro račun broj: 2340009-1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Uprava: Edo Kos, predsjednik Uprave; Jurica Krleža, član Uprave; Nenad Maljković, član Uprave

**- Mišljenja**

Nositelj izrade je prema članku 188. Zakona o prostornom uređenju i članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji zatražio mišljenje (suglasnost) od osam nadležnih tijela i osoba koja su dostavile zahtjeve, dale primjedbe na prijedlog Plana te koja su određena posebnim propisima da je Plan izrađen sukladno njihovim zahtjevima i propisima, a to su:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
- Ministarstvo obrane, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, Osijek
- HAKOM, Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Služba za razvoj i investicije, Osijek
- INA-Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb

U zakonskom roku mišljenja (suglasnost) dostavili su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
2. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, Osijek
3. HAKOM, Zagreb
4. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb
5. INA-Industrija nafte d.d., SK Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb

Preslici mišljenja (suglasnosti) priloženi su u nastavku:



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU  
31000 OSIJEK, Kuhačeva 27  
Tel:031/207-400, Fax:031/207-404

KLASA:612-08/15-10/0340  
UR.BROJ:532-04-02-05/01-15-03  
Osijek, 13.08.2015.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 18.8.2015.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed. št.
350-01/13-03/08	
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
2185/02-3-15-36	

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i gospodarstvo  
31551 BELIŠĆE

**Predmet:** - prethodna suglasnost na Nacrt konačnog  
prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana  
uređenja grada Belišća

Povodom Vašeg pismenog zahtjeva KLASA:350-01/13-03/08, UR.BROJ:2185/02-3-15-32 od 29. srpnja 2015. (zaprimljenog u ovom Konzervatorskom odjelu 30. srpnja 2015.), na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN" 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14.) donosimo slijedeću:

#### PRETHODNU SUGLASNOST

na Nacrt konačnog prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, srpnja 2015.

Nacrt konačnog prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća sastavni je dio ove prethodne suglasnosti.

Pročelnica:  
Ivana Sudić, dipl. ing. arh.



- Dostaviti:
1. Dokumentacija - ovdje  
(u prilogu: CD)
  2. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
OSIJEK

KLASA: 350-02/15-01/13  
URBROJ: 543-09-01-15-4  
Osijek, 07. kolovoza 2015.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 11. 8. 2015	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
350-01/13-03/08	
Uredbeni broj	Pos. / Vrb.
2185/02-3-15-32	

GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo

3 1 5 5 1

BELIŠĆE  
K. Tomislava 206

**PREDMET:** III. Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, Nacrt konačnog prijedloga, suglasnost, dostavlja se. -

**Veza:** vaša KLASA: 350-01/13-03/08, URBROJ: 2185/02-3-15-32 od 29. srpnja 2015.

U svezi Vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljenog Nacrta konačnog prijedloga III. Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća na CD mediju, ocijenjeno je da prijedlog sadrži sve bitne elemente i zahtjeve zaštite i spašavanja te sukladno odredbama članka 12. stavak 1. podstavak 21. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15.) a u vezi članka 90. Zakona o prostornom uređenju („NN“ br. 153/13.), Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek **daje suglasnost** na predmetni Nacrt konačnog prijedloga III. Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća.

Dodajemo da je stupanjem na snagu Zakona o sustavu civilne zaštite („NN“ br. 82/15.) prestao važiti Zakon o zaštiti i spašavanju („NN“ broj: 174/04; 79/07; 38/09. i 127/10.) dok su ostali navedeni propisi ostali na snazi.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Cvjetko Obradović, univ.spec.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovu, preporučeno,
2. Pismohrana, ovdje.





OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Prijedlog	10. 8. 2015.		
Klasifikacijska oznaka	350-01/13-03/08		
Detaljni opis	Pri	Vrij.	
	2185/02-3-15-34		

KLASA: 350-05/14-01/409  
URBROJ: 376-10/SV-15-6 (HP)  
Zagreb, 31. srpnja 2015.

Republika Hrvatska  
Osječko - Baranjska županija  
Grad Belišće  
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 Belišće

**Predmet: Grad Belišće**  
III. IZMJENE I DOPUNE UPU GRADA BELIŠĆA  
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim  
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/13-03/08, URBROJ: 2185/02-3-15-32 od 29. srpnja 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na konačni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU GRADA BELIŠĆA.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE UPU GRADA BELIŠĆA **potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića *mr.sc. Mario Weber*  
4 Z A G R E B

Dostaviti:  
I. Naslovu preporučeno



sjedište: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555  
e-mail: info@hrvatske-ceste.hr  
website: www.hrvatske-ceste.hr

Poslovna jedinica Osijek  
Tehnička ispostava Osijek  
adresa: Vukovarska 122, 31000 Osijek  
tel. (031) 206-012 ; fax. (031) 206-011

KLASA: 350-02/13-01/186  
UR.BROJ: 345-553/449-15-19 AS  
Osijek, 28.08.2015.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE	
Datum: 1.9.2015.	
Klasifikacijski oznaka	Org. jedinica
350-01/13-03/08	
Uredbeni broj	Pril.   Vrij.
2158/02-3-15-34	

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i gospodarstvo  
K. Tomislava 206  
31551 BELIŠĆE

**Predmet: III. ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća,  
Nacrtr konačnog prijedloga  
- mišljenje, dostavlja se**


Zaprimili smo Vaš dopis klasa: 350-01/13-03/08, urbroj: 2158/02-3-15-32 od 29.07.2015. godine, kojim ste zatražili mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća.

Temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» br: 153/13) i vezano s tim članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), te članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» broj 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

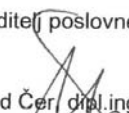
Daje se suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća. Za izgradnju i rekonstrukciju priključaka na državnu cestu potrebno je izraditi projektno tehničku dokumentaciju skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (N.N. 95/14), hrvatskom normom HRN U.C.4.050 te ishoditi potrebne akte za građenje.

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas državne ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama (NN 84/11).

S poštovanjem,

Izradila:  
  
Andrea Stanić, dipl.ing.građ.



Rukovoditelj poslovne jedinice  
  
Nenad Čer, dipl.ing.građ.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta  
Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn  
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Uprava: Jurica Krleža, predsjednik Uprave; Edo Kos, član Uprave; Nenad Matjković, član Uprave



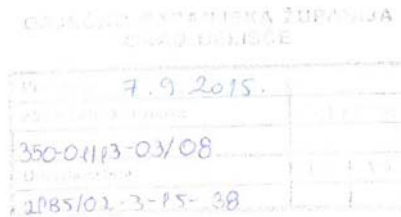
**SD ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA**  
Sektor za razradu polja

Šubićeva 29  
10 000 Zagreb

Tel: 385 1 459 2167  
Fax: 385 1 459 2224

Naš znak - Re: 50308575/31-07-15/2531-327/BK

Datum - Date: 1. rujna 2015.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OSIJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BELIŠĆE**

Kralja Tomislava 206  
31 551 BELIŠĆE

**PREDMET: III. CILJANE IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA**  
- Nacrt konačnog prijedloga -

Na temelju Vašeg dopisa Klasa: 350-01/13-03/08, Urbroj: 2185/02-3-15-32 od 29. srpnja 2015. godine zaprimljenog u naš ured 31. srpnja 2015. godine i dostavljenih materijala (CD i elektronička pošta) Nacrta konačnog prijedloga III. Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u prostorno-planskom dokumentaciju na Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana, obavještavamo Vas da je INA Industrija nafte d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina suglasna s Nacrtom konačnog prijedloga III. Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća.

Setnol

Direktor Sektora za razradu polja

*Jerko Jelić-Balta*  
Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.



Dostaviti:

1. Direktorica proizvodne regije istočna Hrvatska, Željana Kljaić, dipl.ing.;
2. Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d. d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Večeslava Holjevcica 10 10 000 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax +385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Societe Generale Spolna banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Erste Steiermärkische Bank d.d. Sberbank d.d. NATIOS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV Credi Agricola (Suisse) SA	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Petrijnska 59, 10000 Zagreb Trg kralja Tomislava 10, 10000 Zagreb R. Borkovca 16, 21000 Split Dobrovoljskog rta 3, 23000 Zadar Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka Vukovarska 5, 10000 Zagreb Avenue Prince de Hollande 2, 75010 Paris Schottengasse 6 & A, 1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5900 1211 Genève 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam 4 quai General - Guisan CH 1204	HR02 2340 0001 1000 2290 2 HR07 2484 0001 1000 1548 8 HR02 2360 0001 1013 0369 5 HR01 2330 0031 1002 0454 6 HR08 2402 0001 1001 5214 9 HR04 2402 0001 1006 8111 4 HR15 2903 0071 1000 6218 3 FR06 3007 9999 21 021 010 000 59 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT31 1200 0528 4400 3467 (USD) CH93 0088 6001 0887 4000 2 (EUR) CH25 0088 6001 0887 4000 1 (USD) NL06 INGB 0652 7815 39 (EUR) NL25 INGB 0002 0170 93 (USD) CH08 0874 1015 2235 0000 1	Uplaćen temeljni kapital - Paid capital/stock 19 000 000 000 00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10 000 000 / 900.00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3586243 OIB - 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625
Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board: Zoltan Akdosi, Niko Dalić, Gábor Horváth, Ivan Krešić, Davor Mayer, Péter Rástócsik Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Sinisa Petrovic				

**D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

Javna rasprava je trajala u periodu od 26.06.2015. godine do 04.07.2015. godine, a javno izlaganje je održano 03.07.2015. godine.

U nastavku priložen je preslik Izvješća o javnoj raspravi te preslici njegova priloga, a to su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objave javne rasprave
- Popis pozvanih javnopravnih tijela i osoba
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Klasa: 350-01/13- 03/08  
Urbroj: 2185/02-3-15-28  
Belišće, 16. srpnja 2015. god.

#### IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o Prijedlogu III. ciljanih izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 ).  
Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, Grad  
Belišće je započeo izradu plana (Službeni glasnik grada Belišća br. 8/13 i 2/15).

Javna rasprava trajala je od 26.06.2015. godine do 04.07.2015.godine.  
Javno izlaganje održano je 03.07.2015. godine u prostorijama Grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske  
uprave grada Belišća.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Grada Belišća (17.06.2015. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (16.06.2015. godine),
- Glas Slavonije (17.06.2015. godine),
- oglasna ploča (16.06.2015. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 17.06.2015. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv je  
dostavljen Prijedlog III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanje je dostavio HAKOM.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, Osijek
- HEP Operator distribucijskog sustava, Elektroslavonija Osijek.

Nakon završetka javne rasprave odnosno roka za dostavu primjedbi, očitovanja su dostavili: Ministarstvo  
kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku i Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Popis pozvanih javnopravnih tijela i osoba
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave

Pročelnica:  
Ljiljana Žigic, dipl.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Klasa: 350-01/13-03/08  
Urbroj: 2185/02-3-15-25-1  
Belišće, 3. srpnja 2015. god.

ZAPISNIK  
s javnog izlaganja  
Prijedloga III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Mjesto: Gradska vijećnica Grada Belišća, Kralja Tomislava 206, Belišće  
Vrijeme: 3. srpnja 2015. godine  
Trajanje: od 9.30 do 10:30  
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u privitku Zapisnika

Javno izlaganje o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (dalje u tekstu: Prijedlog III. Izmjena i dopuna UPUG), održali su Vanesa Bolf, odgovorni voditelj izrade Prijedloga III. Izmjena i dopuna UPUG sa stručnim suradnicima Vladom Sudarom i Ivicom Bugarićem, u ime izrađivača, tvrtke Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek.

Vanesa Bolf je predstavila postupak, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, izrade III. Izmjena i dopuna UPUG Belišća. Gradsko vijeće grada Belišća na svojoj sjednici održanoj 14. listopada 2013. godine donijelo Odluku o izradi III. ciljanih izmjena dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća („Službeni glasnik grada Belišća br. 8/13), te dopunu Odluke o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna UPU-a Grada Belišća („Službeni glasnik“ Grada Belišća br. 2/15). Navedenom Odlukom definirani su razlozi za izradu III. ciljanih Izmjena i dopuna UPUG Belišća.

Shodno navedenoj Odluci zatraženi su zahtjevi od nadležnih tijela i osoba za dostavu podataka, planskih smjernica i dokumenata za potrebe izrade III. ciljanih Izmjena i dopuna UPUG, koji su upućeni su na adrese 22 nadležna tijela.

Javna rasprava o utvrđivanju Prijedloga III. ciljanih Izmjena i dopuna UPUG objavljena je na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja 16. lipnja 2015. godine, na oglasnoj ploči grada Belišća i na web stranici grada Belišća [www.belisce.net](http://www.belisce.net).

Javna rasprava traje od 26. lipnja do 4. srpnja 2015. godine. Tijekom trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna UPUG u maloj vijećnici Gradske uprave u Belišću.

U vrijeme trajanja javne rasprave mora se održati jedno javno izlaganje. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna UPUG zaprimaju se zaključno do 6. srpnja 2015. godine. Po završetku javne rasprave izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi, koje sadržava i odgovore na primjedbe.

III. ciljane Izmjene i dopune UPUG Belišće obuhvaćaju izmjene odredbi za provođenje plana, grafički i tekstualni dio plana.

Vanesa Bolf po točkama iz Odluke prezentira na kartografskim prikazima III. ciljane Izmjene i dopune UPUG:

Broj 1. – korekcija trase i raskrižja na trasi državne ceste D517, novo oblikovanje raskrižja za Bistrince, te dva nova ulaza s trase državne ceste na području Gospodarske zone „Belišće Sjever“.

Broj 2. – Unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja „Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću“ prenamjenjen je dio zaštitne zelene površine (Z) i površina infrastrukturnih sustava (IS) u poslovnu namjenu (K).

Broj 3. – U Ulici bana J. Jelačića nasuprot prostora Detaljnog plana uređenja „Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću“ zaštitna zelena površina (Z) prenamjenjuje se u poslovnu namjenu (K).

Broj 4. – k.č.br. 1067 k.o. Belišće u ulici A. G. Matoša mijenja se iz mješovite namjene pretežito poslovne (M2) u mješovitu namjenu – pretežito stambenu (M1).

Broj 5. – U Željezničkoj ulici prostor namijenjen za parking (P) prenamjenjuje se u poslovnu namjenu (K).

Broj 6. – U Željezničkoj ulici prostor namijenjen za javnu zelenu površinu (Z1) prenamjenjuje se u mješovitu namjenu – pretežito poslovnu (M2).

Broj 7. – k.č.br. 983 k.o. Belišće u ulici Vladimira Nazora namijenjena za javnu zelenu površinu (Z1) prenamjenjuje se u mješovitu pretežito stambenu namjenu (M1).

Broj 8. – U tekstualnom dijelu plana izvršene su korekcije u zamjeni naziva „telekomunikacije“ s nazivom „elektroničke komunikacije“.

U kartografskom dijelu u nazivu karte „2.B. Pošta i telekomunikacije; vodnogospodarski sustav“, korigiran je u naziv „2.B. Pošta i elektroničke komunikacije ; vodnogospodarski sustav“, a na karti su korigirani vodovi temeljem dostavljenih podataka od operatora, te su korigirani nazivi „telekomunikacije“ u „elektroničke komunikacije“.

Broj 9. – Korigirane su Odredbe za provođenje za zonu mješovite pretežito stambene namjene (M1) gdje se omogućava izgradnja na zasebnoj građevnoj čestici građevina javne i društvene namjene.

Broj 10. – usklađivanje Odredbi za provođenje i tekstualnog dijela Plana sa zahtjevima Državne uprave za zaštitu i spašavanje.

Broj 11. – S obzirom na sve navedene izmjene i dopune korigirani su kartografski prikazi 1., 2.A, 2.B., 4.A., 4.B. i 5.

Javno izlaganje završilo je u 10:30.

Zapisala  
Martina Marević, struč.spec.ing.aedif  
*Marević Martina*

**POPIS PRISUTNIH NA JAVNOJ RASPRAVI**  
**Prijedlog III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća**

Red. br.	PREZIME I IME	ADRESA	TELEFON	POTPIS
1.	WILJANA ŽIGIĆ	GRAD BELIŠĆE, K. Tomislava 206	031/400-615	<i>Žigić W</i>
2.	MARTINA HAREVIĆ	GRAD BELIŠĆE K. TOMISLAVA 206	031/400-616	<i>Marević Martine</i>
3.	IVICA ŽUGARIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE CELIK, Voj. P. Kolarića 50	225-100	<i>Žugarić I</i>
4.	VUKO SUDAR	-11-	031/225-110	<i>Sudar V</i>
5.	DOLE VANESA	-11-	031/225-114	<i>Vanesa D</i>
6.				
7.				
8.				



*Belješće*

KNJIGA PRIMJEDBI NA  
PRIJEDLOG III. CILJANIH  
IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA  
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA

Belišća, 26. lipnja 2015.

Za vrijeme trajanja prvog naveda u predlog  
III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog  
plana uređenja grada Belišća, do zaključivanja  
prve rasprave, primjedbi i predloga nije  
bilo

U Belišću, 6. srpnja 2015.

*Đurđević*

Dobrodošli u Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja

Stranica 1 od 3



MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

## NASLOVNICA

## NOVOSTI I NAJAVE

## O NAMA

## GRADITELJSTVO

## PROSTORNO UREĐENJE

## Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi  
Izvešća o javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2015. godinu

Popis tvrtki kojima su izdane suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja

Propisi iz područja prostornog uređenja

Obrasci upravnih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Međunarodna suradnja

Događanja

## ENERGETSKA UČINKOVITOST

## KOMUNALNO GOSPODARSTVO

## GRADJEVINSKA INSPEKCIJA

## STANOVANJE

## PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

## EU PROGRAMI I FONDOVI

## PROPISTI

## SAVJETOVANJE SA ZAINTERESTIRANOM JAVNOŠĆU

## PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

## NABAVA I JAVNI POZIVI

## PRISTUP INFORMACIJAMA

## ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

## SLUŽBENI OBRASCI

## UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA



APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

AZONIZ - Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Obavjest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

## Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 30.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Unije (UPU 25), Grad Mali Lošinj
- ▶ 29.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja luke nautičkog turizma u uvali Luke u Tisnom i s tim povezane II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tisno
- ▶ 29.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Otok
- ▶ 29.06.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi prijedloga Urbanističkog plana uređenja zone sjeverno od južne obilaznice i istočno od Jurmanove ulice (LPU 26), grad Zaprešić
- ▶ 24.06.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rogoznica - IV
- ▶ 24.06.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žumberak
- ▶ 24.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkom plana uređenja područja Draga, Grad Šibenik
- ▶ 23.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vinkovca
- ▶ 23.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka
- ▶ 23.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Promina
- ▶ 23.06.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novi Vinodolski
- ▶ 23.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Ponikvari, Općina Topusko
- ▶ 19.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poduzetničke zone Kapelica - prve faze, Grad Garešnica
- ▶ 18.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone zanatskih i servisnih djelatnosti Sveti Filip i Jakov
- ▶ 18.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ledečeva
- ▶ 18.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Molo Carbona", Pula
- ▶ 17.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sukošan i usklađenje istog sa Zakonom o prostornom uređenju
- ▶ 17.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja Plovanija, Zadar
- ▶ 16.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pazina i o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Centar II, Pazin
- ▶ 16.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
- ▶ 16.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća
- ▶ 15.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sportsko-rekreativnog centra Radoboj
- ▶ 15.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vini Vrh, Radoboj
- ▶ 15.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Đakova
- ▶ 15.06.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zelina
- ▶ 11.06.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone Sračinec
- ▶ 11.06.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja van snage Urbanističkog plana uređenja zone proizvodne namjene -I- Sračinec
- ▶ 11.06.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Leničke – zona B5“ u Koprivnici

TRAŽI

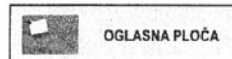
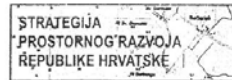
ENGLISH

Prijopćenja

Kontakti

Prenosimo

Linkovi

<http://www.mgipu.hr/default.aspx?id=17503>

1.7.2015.

JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog pl... Stranica 1 od 4



- [NASLOVNICA](#)
- [O BELIŠĆU](#)
  - [Grad papira i sporta](#)
  - [Gospodarstvo i razvoj](#)
  - [Prigradska naselja](#)
  - [Kultura i obrazovanje](#)
  - [Vjerski život](#)
  - [Sport i rekreacija](#)
  - [Turizam i ugostiteljstvo](#)
  - [Muzej](#)
- [GRADSKA UPRAVA](#)
  - [Gradonačelnik](#)
  - [Gradsko vijeće](#)
  - [Gradska uprava](#)
  - [Statut Grada Belišća](#)
- [MJESNI ODBORI](#)
- [SLUŽ. GLASNIK](#)
- [UDRUGE](#)
  - [Katalog udruga](#)
  - [Natječaji udruga](#)
  - [Dokumenti udruga](#)
- [PROJEKTI](#)
  - [ILPAN](#)
    - [NOVOSTI](#)
    - [NABAVA](#)
    - [NOTICE OF CANCELLATION](#)
- [KONTAKT](#)



### **JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća**

Objavljeno: 17. 6. 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Gradonačelnik  
Klasa: 350-01/13- 03/08  
Urbroj: 2185/02-1-15-20  
Belišće, 16. lipnja 2015. god.

<http://www.belisce.net/novosti/javna-rasprava-o-prijedlogu-iii-ciljanih-izmjena-i-dopun...> 6.7.2015.

JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog pl... Stranica 2 od 4

Sukladno članku 86. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i Odluke o izradi 111. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća («Službeni glasnik grada Belišća» br. 5/13 i 2/15), Gradonačelnik grada Belišća, objavljuje

#### JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća trajat će od 26. lipnja do 4. srpnja 2015. godine. Za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za gradanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih javnopravnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati 3. srpnja 2015. godine u 9:30 sati, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.

4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 6. srpnja 2015. godine, na adresu Grad Belišće, Kralja Tomislava 206.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik: Dinko Burić, dr. med.

Svidi mi se Podijeli 0 Tweet 0 +1 0

#### Komentiraj

Vaše ime (\*)

Vaš email (\*)

Komentiraj



#### Belišće info

- [Poduzetnički inkubator Polet d.o.o.](#)
- [Beliščanske mažoretkinje](#)
- [Pitanja predsjedniku Gradskog vijeća](#)
- [Službeni gradski email](#)
- [BICBC](#)
- [Razvojna strategija](#)
- [Gradski bilten](#)
- [Galerija slika](#)
- [Korisne informacije](#)
- [Plan grada](#)
- [Kalendar kulturnih događanja](#)
- [Minski sumnjiv prostor na području grada](#)

<http://www.belisce.net/novosti/javna-rasprava-o-prijedlogu-iii-ciljanih-izmjena-i-dopun...> 6.7.2015.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Gradonačelnik

Klasa: 350-01/13- 03/08

Urbroj: 2185/02-1-15-20

Belišće, 16. lipnja 2015. god.

Sukladno članku 86. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i Odluke o izradi III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća («Službeni glasnik grada Belišća» br. 5/13 i 2/15), Gradonačelnik grada Belišća,

objavljuje

## **JAVNU RASPRAVU**

### **o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća**

1. Javna rasprava o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća trajat će od 26. lipnja do 4. srpnja 2015. godine. Za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih javnopravnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **3. srpnja 2015. godine u 9:30 sati**, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 6. srpnja 2015. godine, na adresu Grad Belišće, Kralja Tomislava 206.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik  
Dinko Burić, dr. med., v.r.

p-900



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Gradonačelnik  
Klasa: 350-01/13- 03/08  
Urbroj: 2185/02-1-15-20  
Belišće, 16. lipnja 2015. god.

Sukladno članku 86. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i Odluke o izradi III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća («Službeni glasnik grada Belišća» br. 5/13 i 2/15), Gradonačelnik grada Belišća, objavljuje

JAVNU RASPRAVU  
o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća trajat će od **26. lipnja do 4. srpnja 2015. godine**. Za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te sažetak za javnost.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, mjesne odbore, predstavnike nadležnih javnopravnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **3. srpnja 2015. godine u 9:30 sati**, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom **6. srpnja 2015. godine**, na adresu Grad Belišće, Kralja Tomislava 206.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik  
Dinko Burić, dr. med.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Klasa: 350-01/13-03/08  
Urbroj: 2185/02-3-14-22  
Belišće, 17. lipnja 2015. godine

- svima -

PREDMET: Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća,  
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 26. lipnja do 4. srpnja 2015. godine, a javno izlaganje održat će se **3. srpnja 2015. godine u 9:30 sati** u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Kralja Tomislava 206.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 6. srpnja 2015. godine na adresu Grad Belišće, Kralja Tomislava 206.

U privitku poziva dostavljamo vam prijedlog III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća na CD-u.

S poštovanjem,

Pročelnica:  
Ljiljana Žigic, dipl.oeec.

Privitak kao u tekstu.

Dostaviti:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK

2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Sarajevska cesta 7  
10000 ZAGREB
3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europska avenija 11  
31000 OSIJEK
4. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Europske avenija 11  
31000 OSIJEK
5. MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska,  
Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite,  
Inspektorat unutarnjih poslova,  
I.G. Kovačića 2  
31000 OSIJEK
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Ribarska 1/III  
31000 OSIJEK
7. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE  
Jurišićeva 13  
10000 ZAGREB
8. HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d.  
T-com  
Palmotićeva 82  
10000 ZAGREB
9. T-MOBILE HRVATSKE d.o.o.  
Sektor za planiranje i razvoj sustava  
Ulica grada Vukovara 23  
1000 Zagreb
10. VIPNET d.o.o.  
Odjel izgradnje  
Ulica Hrvatske Republike 43  
31000 Osijek
11. TELE 2  
Ulica grada Vukovara 269 D  
10000 Zagreb
12. OT-OPTIMA TELEKOM d.o.o.  
Regija Istok  
Lorenza Jagera 2  
31000 Osijek



13. HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta  
Vončinina 3  
10000 Zagreb
14. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.J.Meštrovića 14e  
31000 Osijek
15. HOPS d.o.o.  
Kupska 4  
10000 Zagreb
16. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.  
Elektroslavonija Osijek,  
Služba za razvoj i investicije  
Šetališta kardinala F.Šepera 1a  
31000 OSIJEK
17. HEP PLIN d.o.o.  
Cara Hadrijana 7  
31000 OSIJEK
18. PLINACRO d.o.o. Zagreb  
Savska cesta 88a  
10000 ZAGREB
19. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.  
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Šubićeva 29  
10000 ZAGREB
20. HRVATSKE VODE  
VGO za vodno područje Drave i Dunava  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK
21. KOMBEL d.o.o.  
za komunalne djelatnosti,  
Kralja Tomislava 198a  
31551 Belišće
22. MO BELIŠĆE  
Ivana Kovačević Ivanišić  
Trg A. Starčevića 11  
31551 Belišće



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

broj: 29. 6. 2015.

Šifra općinske jedinice	Org. j.
350-0113-03/08	
Šifra bezbroj	Pr. Vrij.
2185/02-3-15-22	

KLASA: 350-05/14-01/409  
URBROJ: 376-10/DV2-15-4 (HP)  
Zagreb, 24. lipnja 2015.

Republika Hrvatska  
Osječko - Baranjska županija  
Grad Belišće  
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 Belišće

**Predmet: GRAD BELIŠĆE**  
III. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA UPU GRADA BELIŠĆA  
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/13-03/08, URBROJ: 2185/02-3-14-22 od 17. lipnja 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog III. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA UPU GRADA BELIŠĆA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA UPU GRADA BELIŠĆA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mišanovića 9  
3 Z A G R E B

mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
OSIJEK

KLASA: 350-02/15-01/13  
URBROJ: 543-09-01-15-2  
Osijek, 01. srpnja 2015.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Priloga: 3.7.2015.

350-01/13-03/08

2185/01-3-15-24

GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 BELIŠĆE

**PREDMET:** Izrada III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, - dostavlja se

**Veza:** vaša KLASA: 350-01/13-03/08, URBROJ: 2185/02-3-14-22 od 17. lipnja 2015. godine

U vezi Vašeg dopisa pod gornjom vezom radi izrade III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, smjernice su dostavljene po vašoj Odluci o izradi ciljanih izmjena i dopuna iz 2013. godine. Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („ Narodne novine“ broj: 153/13.), posebni zahtjevi zaštite i spašavanja od prirodnih, tehničko-tehnoloških i drugih nesreća sadržani su u Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za grad Belišće.

Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za grad Belišće i njen Posebni izvadak naslovljen kao „ Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja grada Belišća“ trebaju biti sastavni dio dokumenata prostornog uređenja grada Belišća, pa samim time obvezuju na primjenu i u predmetnom dokumentu.

Kod izrade prostornih planskih dokumenata za dio koji se odnosi na zaštitu i spašavanje primjenjuju se:

- Zakon o zaštiti i spašavanju („ Narodne novine“ broj: 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10),
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja („ Narodne novine“ broj: 30/14 i 67/14. ),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („ Narodne novine“ broj: 47/06., 110/11. i 10/15.)

S poštovanjem,



PROČELNIK

Cvijetko Obradović, univ.spec.occ.

DOSTAVITI:

- Naslovu- preporučenom poštom,
- Pismohrani, ovdje



sjedište: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555  
e-mail: info@hrvatske-ceste.hr  
website: www.hrvatske-ceste.hr

Poslovna jedinica Osijek  
Tehnička ispostava Osijek  
adresa: Vukovarska 122, 31000 Osijek  
tel. (031) 206-012 ; fax. (031) 206-011

KLASA: 350-02/13-1/186  
URBROJ: 345-553/494-15-17 KJ  
Osijek, 08.07.2015.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primijeno: 9.7.2015.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-0113-03/08		
Uredbeni broj	Pri.	Vrij.
2185/02-3-15-27		

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
31551 BELIŠĆE  
Kralja Tomislava 206


**PREDMET: Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća**  
- očitovanje, dostavlja se

Zaprimili smo Vaš dopis klasa: 350-01/13-03/08, urbroj: 2185/02-3-14-22, Belišće od 17.06.2015. godine, kojim nas obavještavate o održavanju javne rasprave o **prijedlogu III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća.**

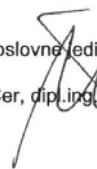
Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i članka 82. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati očitovanje na prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća.

Daje se suglasnost na prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća.

S poštovanjem,

Izradila:  
  
Ksenija Jurišić, dipl.ing.građ.



Rukovoditelj Poslovne jedinice Osijek:  
  
\* Nenad Čer, dipl.ing.građ.

Na znanje:

1. TI Osijek-UTP, ovdje
2. Arhiva, ovdje

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta  
Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn  
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Uprava: Jurica Krleža, predsjednik Uprave; Edo Kos, član Uprave; Nenad Maljković, član Uprave

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primijeno:	1.7.2015.
Klasa:	350-01/13-03/08
Urudžbeni broj:	2185/02-3-14-22
Org. jedinica:	
Prih.	Vrij.



## ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

Služba za razvoj i investicije  
Šetalište Kardinala Franje Šepera 1a,  
31000 Osijek

TELEFON • 031 244-318 •  
TELEFAKS • 031 213-103 •  
POŠTA • 31000 • SERVIS  
IBAN • HR2523900011400023895

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje i  
gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 Belišće

NAŠ BROJ I ZNAK 400800101-8452 /15,GJ

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET III. ciljane Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, - očitovanje o prijedlogu za javnu raspravu  
DATUM 2. srpanj 2015.

## Poštovani !

Na Vaš dopis, Klasa: 350-01/13-03/08, Ur. broj: 2185/02-3-14-22 od 18. lipnja 2015. g. kojim nas, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) pozivate na sudjelovanje u javnoj raspravi i nazočnost javnom izlaganju u Gradskoj upravi Belišća o **III. ciljanim Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (dalje IDUPU)**, te očitovanje o pristigloj dokumentaciji (tekstualni i kartografski dio) u elektroničkom obliku, odgovaramo:

- U cjelini III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLAN I EVIDENCIJA POSTUPKA, točka C) *Zahtjevi i mišljenja iz članka 97. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji* poziva na članak 188. Zakona o prostornom uređenju te stoga nije jasno koji je od Zakona koji utvrđuju poslove prostornog uređenja mjerodavan – *Zakon o prostornom uređenju i gradnji* koji nije u uporabi (ali se postupak donošenja IDUPU počeo obavljati sukladno njemu) ili sadašnji *Zakon o prostornom uređenju*.  
U istoj je točki prikazana preslika očitovanja Elektroslavonije Osijek, naš broj i znak: 400800101-17260/14, GJ, o postojećem stanju svoje elektroenergetske mreže u predmetnom obuhvatu IDUPU, osnovna načela izgradnje i održavanja iste uključujući i priključke potrošača i proizvođača električne energije. Preslika ne sadrži drugu stranicu te molimo da se ista uvrsti u ispravljeni tekst i o njoj očituje nositelj izrade.
- U pogledu **Izmjene i dopune broj 1.** uočava se da u obuhvatu predmetne mikrolokacije razrješenja budućih prometnih čvorišta prolazi spojni kabel 10(20) kV koji spaja PTTS 11 Belišće i KTS 11 Belišće o čemu treba voditi računa.
- Nositelj izrade IDUPU treba se, s obzirom na predložene **Izmjenu i dopunu broj 2. i Izmjenu i dopunu broj 5** očitovati o tome smije li se na građevnim česticama namjene izgradnje infrastrukture

## ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

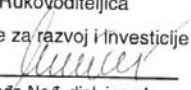
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

- (IS) nakon prenamjene u poslovnu namjenu (K) i dalje zadržati mogućnost izgradnje elektroenergetske infrastrukture: podzemnih i nadzemnih elektroenergetskih vodova svih naponskih razina te distribucijskih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV instalirane snage ne veće od 2x1000 kVA. Ako to nije moguće, postoji potencijalna opasnost da neke od budućih potreba za električnom energijom (uglavnom veće priključne snage) iz sustava Elektroslavonija Osijek neće biti moguće realizirati, osim možda u slučaju izgradnje investitorove TS 10(20)/0,4 kv za koju nije potrebno izdvojiti posebnu infrastrukturnu građevnu česticu. U obuhvatu **Izmjene i dopune broj 5.** spojni kabel 10(20) kV koji spaja KTS 1 Belišće i KTS 14 Belišće okomito presijeca parkiralište i Željezničku ulicu o čemu treba voditi računa.
4. Eventualno potrebno izmještanje postojećih elektroenergetskih objekata i vodova Elektroslavonija Osijek radi realizacije potencijalnih aktivnosti omogućenih ovim IDUPU treba provesti uz suglasnost i nadzor Elektroslavonija Osijek bez narušavanja postojeće funkcionalnosti, pouzdanosti i kvalitete napajanja kupaca električne energije i u pravilu idu na teret Investitora.

U slučaju nejasnoća kontaktirati Gordan Juretić, dipl.ing. na tel (031) 244-318 ili na e-mail: [gordan.juretic@hep.hr](mailto:gordan.juretic@hep.hr).

S poštovanjem!

Prilog: -  
Ko: - SRI, ESO

Rukovoditeljica  
Službe za razvoj i investicije  
  
Anđa Nađ, dipl. ing.el.

  
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
• [www.hep.hr](http://www.hep.hr) •



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU  
OSIJEK, KUHAČEVA 27;  
Tel: 031/ 207 – 400; fax: 031/ 207 – 404

Klasa:612-08/13-10/0182  
Ur. broj:532-04-02-05/04-15-10

Osijek, 07. 07. 2015. g.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primijeno: 07. 2015.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
Uredbeni broj	Broj	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Kralja Tomislava 206  
31551 BELIŠĆE

**Predmet: III. Ciljane izmjene i dopune UPU Belišća  
Očitovanje, dostavlja se**

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku zaprimio je vaš dopis kojim ste zatražili mišljenje za izradu III ciljanih izmjena i dopuna UPU Grada Belišća.

Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi III. ciljanih izmjena i dopuna UPU Belišća, utvrđeno je kako ovaj Odjel nema drugih posebnih uvjeta zaštite nepokretnog kulturnog dobra osim već dostavljenih.

Viša stručna savjetnica:  
Vlatka Revald-Radočić, dipl.arheologinja

*Vlatka Revald-Radočić*

Pročelnica  
Ivana Sudić, dipl.ing.arh



NARUČITELJ PLANA: GRAD BELIŠĆE

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

BROJ: 1/2014.

**III. CILJANE IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA  
BELIŠĆE  
(Prijedlog)  
ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:  
Vanesa Bolf, dipl.ing.arh.

Direktor:  
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

The image shows a blue ink professional stamp and a handwritten signature. The stamp is rectangular and contains the text: 'VANESA BOLF', 'dipl.ing.arh.', 'OVLAŠTENJA ARHITEKTICA', and 'A-2325'. To the left of the stamp is a small square logo with a stylized 'W' and 'B' inside. The signature is written in blue ink over the stamp.

Osijek, srpanj 2015.



## SADRŽAJ

### PRIMJEDBE:

1. Primjedba Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Osijek
2. Primjedbe HEP-a Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Osijek

### ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovor na primjedbu Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Osijek
2. Odgovor na primjedbe HEP-a Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Osijek

1

PRIMJEDBE

2

## 1. Primjedba Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
OSIJEK

KLASA: 350-02/15-01/13  
URBROJ: 543-09-01-15-2  
Osijek, 01. srpnja 2015.

OSIJEK  
17. 7. 2015.  
350-01/13-03/08  
2185/02-3-14-22

1.

GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 BELIŠĆE

PREDMET: Izrada III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, - dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-01/13-03/08, URBROJ: 2185/02-3-14-22 od 17. lipnja 2015. godine

U vezi Vašeg dopisa pod gornjom vezom radi izrade III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, smjernice su dostavljene po vašoj Odluci o izradi ciljanih izmjena i dopuna iz 2013. godine. Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („ Narodne novine“ broj: 153/13.), posebni zahtjevi zaštite i spašavanja od prirodnih, tehničko-tehnoloških i drugih nesreća sadržani su u Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za grad Belišće.

Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za grad Belišće i njen Posebni izvudak naslovljen kao „ Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja grada Belišća“ trebaju biti sastavni dio dokumenata prostornog uređenja grada Belišća, pa samim time obvezuju na primjenu i u predmetnom dokumentu.

Kod izrade prostornih planskih dokumenata za dio koji se odnosi na zaštitu i spašavanje primjenjuju se:

- Zakon o zaštiti i spašavanju („ Narodne novine“ broj: 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10),
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja („ Narodne novine“ broj: 30/14 i 67/14. ),
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („ Narodne novine“ broj: 47/06., 110/11. i 10/15.)

S poštovanjem,



PROČELNIK

Cyrieko Obradović, univ.spec.oec.

DOSTAVITE:

- Naslovu- preporučenom poštom,
- Pismohrani, ovdje

## 2. Primjedba HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Osijek

 <b>HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.</b>	<b>OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE</b>						
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Primljeno</td> <td style="width: 50%;">Org. jedinicu</td> </tr> <tr> <td>Uradili su</td> <td>Pril. Vrij.</td> </tr> <tr> <td>12.07.2015. 15:15</td> <td></td> </tr> </table>		Primljeno	Org. jedinicu	Uradili su	Pril. Vrij.	12.07.2015. 15:15
Primljeno	Org. jedinicu						
Uradili su	Pril. Vrij.						
12.07.2015. 15:15							
<b>ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK</b> Služba za razvoj i investicije Šetalište Kardinala Franje Šepera 1a, 31000 Osijek  TELEFON • 031 244-318 • TELEFAKS • 031 213-103 • POŠTA • 31000 • SERVIS IBAN • HR2523900011400023895	<b>OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA GRAD BELIŠĆE</b> Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo Kralja Tomislava 206 31551 Belišće						
NAS BROJ I ZNAK 400800101- <u>8452</u> /15.GJ	VAŠ BROJ I ZNAK <u>2.</u>						
<b>PREDMET</b> III. ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, - očitovanje o prijedlogu za javnu raspravu	<b>DATA</b> 2. srpanj 2015.						

**Poštovani !**

Na Vaš dopis, Klasa: 350-01/13-03/08, Ur. broj: 2185/02-3-14-22 od 18. lipnja 2015. g. kojim nas, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) pozivate na sudjelovanje u javnoj raspravi i nazočnost javnom izlaganju u Gradskoj upravi Belišća o III. ciljanim Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (dalje IDUPU), te očitovanje o pristigloj dokumentaciji (tekstualni i kartografski dio) u elektroničkom obliku, odgovaramo:

- U cjelini III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLAN I EVIDENCIJA POSTUPKA, točka C) *Zahtjevi i mišljenja iz članka 97. i članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji* poziva na članak 188. Zakona o prostornom uređenju te stoga nije jasno koji je od Zakona koji utvrđuju poslove prostornog uređenja mjerodavan – *Zakon o prostornom uređenju i gradnji* koji nije u uporabi (ali se postupak donošenja IDUPU počeo obavljati sukladno njemu) ili sadašnji *Zakon o prostornom uređenju*.  
U istoj je točki prikazana preslika očitovanja Elektroslavonije Osijek, naš broj i znak: 400800101-17260/14, G.J. o postojećem stanju svoje elektroenergetske mreže u predmetnom obuhvatu IDUPU, osnovna načela izgradnje i održavanja iste uključujući i priključke potrošača i proizvođača električne energije. Preslika ne sadrži drugu stranicu te molimo da se ista uvrsti u ispravljani tekst i o njoj očituje nositelj izrade.
- U pogledu **Izmjene i dopune broj 1.** uočava se da u obuhvatu predmetne mikrolokacije razrješenja budućih prometnih čvorišta prolazi spojni kabel 10(20) kV koji spaja PTTS 11 Belišće i KTS 11 Belišće o čemu treba voditi računa.
- Nositelj izrade IDUPU treba se, s obzirom na predložene **Izmjenu i dopunu broj 2.** i **Izmjenu i dopunu broj 5** očitovati o tome smije li se na građevnim česticama namjene izgradnje infrastrukture

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,456,000,00 HRK •  
 • www.hep.hr •

4

2

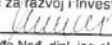
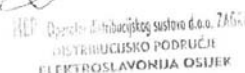
(IS) nakon prenamjene u poslovnu namjenu (K) i dalje zadržati mogućnost izgradnje elektroenergetske infrastrukture: podzemnih i nadzemnih elektroenergetskih vodova svih naponskih razina te distribucijskih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV instalirane snage ne veće od 2x1000 kVA. Ako to nije moguće, postoji potencijalna opasnost da neke od budućih potreba za električnom energijom (uglavnom veće priključne snage) iz sustava Elektroslovanija Osijek neće biti moguće realizirati, osim možda u slučaju izgradnje investitorove TS 10(20)/0,4 kv za koju nije potrebno izdvojiti posebnu infrastrukturnu građevnu česticu. U obuhvatu **Izmjene i dopune broj 5.** spojni kabel 10(20) kV koji spaja KTS 1 Belišće i KTS 14 Belišće okomito presijeca parkiralište i Željezničku ulicu o čemu treba voditi računa.

4. Eventualno potrebno izmještanje postojećih elektroenergetskih objekata i vodova Elektroslovanija Osijek radi realizacije potencijalnih aktivnosti omogućenih ovim IDUPU treba provesti uz suglasnost i nadzor Elektroslovanija Osijek bez narušavanja postojeće funkcionalnosti, pouzdanosti i kvalitete napajanja kupaca električne energije i u pravilu idu na teret Investitora.

U slučaju nejasnoća kontaktirati Gordana Juretića, dipl.ing. na tel (031) 244-318 ili na e-mail: [gordan.juretic@hep.hr](mailto:gordan.juretic@hep.hr).

S poštovanjem!

Prilog: -  
Ko: - SRI, ESO

Rukovoditeljica  
Službe za razvoj i investicije  
  
Anđa Nad, dipl.ing.el.  
  
HEP Osijek - Distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK

#### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • ŽELJKO ŠIMEK •  
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 48830520751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.456.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE**

**1. Odgovor na primjedbu Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek**

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**2. Odgovor na primjedbu HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Osijek**

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

## **E) SAŽETAK ZA JAVNOST**



ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

**III. CILJANE IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG  
PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆE**  
(Prijedlog)

*SAŽETAK ZA JAVNOST*

OSIJEK, lipanj 2015.

## **OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA**

Grad Belišće donijelo je dana 14.10.2013. godine Odluku o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 8/13) te Dopunu Odluke o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 5/12).

III. Ciljane izmjene i dopune UPU-a grada Belišća obuhvaćaju Odredbe za provođenje, grafički i tekstualni dio Plana.

U odnosu na važeći UPU grada Belišća dio izmjena i dopuna prikazan je na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna", a objašnjenja su u tekstu koji slijedi:

### **Izmjena i dopuna broj 1.**

Odnosi se na korekciju trase i raskrižja na trasi državne ceste D517.

U Planu je naznačena korekcija trase državne ceste D517 u Belišću, novo oblikovanje raskrižja za Bistrince, te dva nova ulaza s trase državne ceste na područje Gospodarske zone "Belišće Sjever". Korekcije su unešene temeljem projekta i naputka Hrvatskih cesta- Tehnička ispostava Osijek.

Korekcije su izvršene na kartografskim prikazima plana, dok za promjene u tekstualnom dijelu plana nije bilo potrebe.

### **Izmjena i dopuna broj 2.**

Unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja "Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću" prenamijenjen je dio zaštitne zelene površine (Z) i površina infrastrukturnih sustava (IS) u poslovnu namjenu (K).

### **Izmjena i dopuna broj 3.**

U Ulici bana J. Jelačića nasuprot prostora Detaljnog plana uređenja "Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću" zaštitna zelena površina (Z) prenamjenjuje se u poslovnu namjenu (K).

### **Izmjena i dopuna broj 4.**

Promijenjena je namjena na k.č.br. 1067 k.o. Belišća u Ulicu A.G. Matoša iz mješovite namjene pretežito poslovne (M2) u mješovitu namjenu-pretežito stambenu (M1).

### **Izmjena i dopuna broj 5.**

Ovom izmjenom i dopunom u Željezničkoj ulici prostor namijenjen za parking (P) prenamijeniti će se u poslovnu namjenu (K).

**Izmjena i dopuna broj 6.**

Ovom izmjenom i dopunom u Željezničkoj ulici prostor namijenjen za javnu zelenu površinu (Z1) prenamijeniti će se u mješovitu namjenu-pretežito poslovnu (M2).

**Izmjena i dopuna broj 7.**

Ovom izmjenom i dopunom u Ulici Vladimira Nazora k.č.br. 983 namijenjena za javnu zelenu površinu (Z1) prenamijeniti će se u mješovitu pretežito stambenu namjenu (M1).

**Izmjena i dopuna broj 8.**

Usklađivanje elektroničke komunikacijske infrastrukture sa zahtjevima HAKOM-a važećim zakonskim propisima i podacima o mreži nadležnih operatora.

U tekstualnom dijelu plana izvršene su korekcije u zamjeni naziva "telekomunikacije" s nazivom "elektroničke komunikacije".

U tekstu Odredbi za provođenje izvršena je dopuna odredbi temeljem zahtjeva HAKOM-a.

U kartografskom dijelu u nazivu karte "2.B. Pošta i telekomunikacije; vodnogospodarski sustav", korigiran je naziv u "2.B. Pošta i elektroničke komunikacije; vodnogospodarski sustav", a na karti su korigirani vodovi temeljem dostavljenih podataka od operatora, te su korigirani nazivi "telekomunikacije" u "elektroničke komunikacije".

**Izmjena i dopuna broj 9.**

Korigirane su Odredbe za provođenje za zonu mješovite pretežito stambene namjene (M1) gdje se omogućava izgradnja na zasebnoj građevnoj čestici građevina javne i društvene namjene.

**Izmjena i dopuna broj 10.**

Usklađivanje Odredbi za provođenje i tekstualnog dijela Plana sa zahtjevima Državne uprave za zaštitu i spašavanje.

**Izmjena i dopuna broj 11.**

S obzirom na sve navedene izmjene i dopune korigirani su kartografski prikazi 1., 2..A., 2.B., 4.A., 4.B. i 5.

## F) OČITOVANJE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA  
PROSTORNO PLANIRANJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE  
Ribarska 1/II, Osijek

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 27.5.2015	Org. jedinica
Klasifikacijski broj	
Upravljački broj	Pri. Vrij.

KLASA: 351-01/15-02/17  
URBROJ: 2158/1-01-14/04-15-2  
Osijek: 25. ožujka 2015. godine

GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 Belišće

**PREDMET:** Mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja (UPUG) Grada Belišća  
- očitovanje, daje se

Veza vaš dopis: KLASA: 350-01/13-03/08, URBROJ: 2158/02-3-15-14 od 20. ožujka 2015. godine

Povodom zahtjeva Grada Belišća za davanjem mišljenja iz članka 66. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13.), a u svezi članak 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153713.), Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije daje sljedeće očitovanje:

Člankom 64. Zakona o zaštiti okoliša, koji je stupio na snagu 06. srpnja 2013. godine, propisano je da se za strategije, planove i programe jedinica lokalne samouprave, uključujući njihove izmjene i dopune, osim velikih gradova, obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene, odnosno postupak ocjene. Postupak ocjene provodi se na način uređen Zakonom o zaštiti okoliša i uredbom iz članka 64. stavak 6. tog Zakona.

Kako do trenutka rješavanja ovog predmeta navedena uredba nije stupila na snagu, nisu ostvareni uvjeti za primjenu članka 64. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša, zbog čega za predmetne III. ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja (UPUG) Grada Belišća ovaj Upravni odjel nije u mogućnosti dati mišljenje iz članka 66. stavak 1. tog Zakona.

S poštovanjem,



Pomoćnica pročelnice  
za zaštitu okoliša i prirode  
Jasna Gorupić, mag.ing.cheming.

**G) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA**

Na temelju Odluke o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 8/13), te Dopuni Odluke o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišće, broj 5/12), Grad Belišće je započeo izradu Plana.

Zatraženi su zahtjevi od dvadeset javnopravnih tijela i osoba (njihov popis naveden je u članku 8. Odluke o izradi Plana).

Sedam nadležnih tijela i osoba dostavilo je zahtjeve, a to su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
2. Hrvatska regulativna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Zagreb
3. Plinacro d.o.o., Zagreb
4. INA, SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb
5. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Osijek
6. Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Osijek, Osijek

Gradonačelnik je dana 16.06.2015. godine utvrdio Prijedlog plana za javnu raspravu.

Javna rasprava trajala je od 26.06.2015. godine do 04.07.2015. godine.

Javno izlaganje održano je 03.07.2015. godine u prostorijama Grada Belišća, u maloj vijećnici Gradske uprave grada Belišće.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Grada Belišća (17.06.2015. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (16.06.2015. godine),
- Glas Slavonije (17.06.2015. godine),
- oglasna ploča (16.06.2015. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 17.06.2015. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv je dostavljen Prijedlog III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanje je dostavio HAKOM.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, Osijek
- HEP Operator distribucijskog sustava, Elektroslavonija Osijek

Nakon završetka javne rasprave odnosno roka za dostavu primjedbi, očitovanja su dostavili: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku i Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Nositelj izrade je zatražio mišljenje (suglasnost) od osam nadležnih tijela i osoba, a to su:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
- Ministarstvo obrane, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, Osijek
- HAKOM, Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, Služba za razvoj i investicije, Osijek
- INA-Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb

U zakonskom roku mišljenja (suglasnost) dostavili su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
2. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek, Osijek
3. HAKOM, Zagreb
4. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb
5. INA-Industrija nafte d.d., SK Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb

Gradsko vijeće je dana 16.10.2015. godine usvojilo Plan.

Priloženi preslici:

- Odluka o izradi III. Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj 8/13 i 5/12)
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga III. Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća
- Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga III. Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Gradsko vijeće grada Belišća na 20. sjednici održanoj dana 27. travnja 2015. godine, temeljem članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13) i članka 40. st. 1. toč. 18. Statuta grada Belišća («Službeni glasnik grada Belišća» br. 5/09, 3/13 i /14), donijelo je

**ODLUKU O DOPUNI O D L U K E  
O IZRADI III. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU) GRADA BELIŠĆA**

Članak 1.

U Odluci o izradi III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (UPU) grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 8/13) u članku 16. stavku 1., iza alineje 7., dodaju se nove alineje 8., 9. i 10. koje glase:

"

8. U Željezničkoj ulici prostor namijenjen za parking (P) prenamijenit će se u poslovnu namjenu (K).
9. U Željezničkoj ulici prostor namijenjen za javne zelene površine (Z1) prenamijenit će se u mješovitu namjenu-pretežito poslovnu (M2)
10. U Ulici Vladimira Nazora k.č.br. 983 namijenjena za javnu zelenu površinu (Z1) prenamijenit će se u mješovitu namjenu pretežito stambenu (M1)."

Članak 2.

U ostalim odredbama Odluka iz članka 1. se ne mijenja.

Članak 3.

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno planiranje i gospodarstvo grada Belišća.

Članak 4.

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku grada Belišća".  
Ova Odluka će se dostaviti Urbanističkoj inspekciji u roku od 15 dana od dana objave u "Službenom glasniku grada Belišća".

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku grada Belišća".

Klasa: 350-01/13-03/08  
Ur.broj: 2185/02-1-15-17  
Belišće, 27. travnja 2015.

Predsjednik Gradskog vijeća:  
Tomislav Vukelić, dipl. ing.

15.10.2013.

SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA

Broj 8/13 stranica

343.

**156**

Gradsko vijeće grada Belišća na 4. sjednici održanoj dana 14. listopada 2013. godine, temeljem članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 40. st. 1. toč. 18. Statuta grada Belišća («Službeni glasnik grada Belišća» br. 5/09 i 3/13), donijelo je

**O D L U K U**  
**O IZRADI III. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA**  
**URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU) GRADA BELIŠĆA**

**PRAVNA OSNOVA**

## Članak 15.

Ovom Odlukom započinje izrada III. ciljanih izmjena i dopuna UPU-a Belišća sukladno članku 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12). Za ove III. ciljne izmjene i dopune UPU-a Belišća sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji neće se provoditi prethodna rasprava.

**RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE**

## Članak 16.

III. ciljane izmjene i dopune UPU-a Belišće obuhvatit će sljedeće:

1. Korekcija trase i raskrižja na trasi državne ceste D 517,
2. Usklađivanje elektroničke komunikacijske infrastrukture sa zahtjevima HAKOM-a, važećim zakonskim propisima i podacima o mreži nadležnih operatora,
3. Usklađivanje sa zahtjevima Državne uprave za zaštitu i spašavanje,
4. Unutar obuhvata Detaljnog plana uređenja „Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću“ prenamjenjuje se zaštitna zelena površina i površine infrastrukturnih sustava u poslovnu namjenu, U Ulici Bana J.Jelačića nasuprot prostora Detaljnog plana uređenja „Zona male privrede uz rijeku Karašicu u Belišću“ zaštitna zelena površina prenamjenjuje se u poslovnu namjenu,
6. Unutar zone mješovite pretežito stambene namjene (M1) omogućiti izgradnju na zasebnoj građevnoj čestici građevina javne i društvene namjene koje ne ometaju stanovanje.
7. Promjena namjene k.č.br. 1067 k.o. Belišće u Ulici A. G. Matoša iz mješovite namjene-pretežito poslovne (M2), u mješovitu namjenu – pretežito stambenu (M1) te korekcija načina gradnje.

Navedeno će se na odgovarajući način ugraditi u tekstualni i grafički dio UPU-a grada Belišća ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

**OCJENA STANJA**

## Članak 17.

Ocjenom stanja unutar obuhvata UPU-a grada Belišća, uočen je problem vezan za prometne i infrastrukturne sustave te namjenu površina i uvjete gradnje.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

## Članak 18.

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj grada Belišća.

**POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA**

## Članak 19.

Za potrebe izrade III. ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg UPU-a grada Belišća.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

## Članak 20.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.



15.10.2013. SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 8/13 stranica 344.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH  
GEODETSKIH PODLOGA

Članak 21.

U okviru izrade III. ciljanih izmjena i dopuna UPU-a grada Belišća koristit će se osnovna državna karta iz  
važećeg UPU-a grada Belišća.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE

Članak 22.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani  
dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je  
sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE  
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Sarajevska cesta 7  
10000 ZAGREB
3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE, OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske avenija 11  
31000 OSIJEK
4. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Europske avenija 11  
31000 OSIJEK
5. MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska,  
Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova,  
I.G. Kovačića 2  
31000 OSIJEK
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
Ribarska 1/III  
31000 OSIJEK
7. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE  
Jurišićeva 13  
10000 ZAGREB
8. HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. T-com  
Palmotićeva 82  
10000 ZAGREB
9. T-MOBILE HRVATSKA d.o.o. Sektor za planiranje i razvoj sustava  
Ulica grada Vukovara 23  
10000 ZAGREB
10. VIPNET d.o.o. Odjel izgradnje  
Ulica Hrvatske Republike 43  
31000 OSIJEK

15.10.2013. SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 8/13 stranica 345.

11. TELE 2 d.o.o.  
Ulica grada Vukovara 269D  
10000 ZAGREB
12. OT-OPTIMA TELEKOM d.o.o. Regija Istok  
Lorenza Jägera 2  
31000 OSIJEK
13. HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta,  
Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3  
10000 ZAGREB
14. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij. I. Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
15. HOPS d.o.o.  
Kupska 4  
10000 ZAGREB
16. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.  
Elektroslavonija Osijek, Služba za razvoj i investicije  
Šetališta kardinala F.Šepera 1a  
31000 OSIJEK
17. HEP PLIN d.o.o.  
Cara Hadrijana 7  
31000 OSIJEK
18. PLINACRO d.o.o. Zagreb  
Savska cesta 88a  
10000 ZAGREB
19. HRVATSKE VODE VGO za vodno područje Drave i Dunava  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK
20. KOMBEL d.o.o. za komunalne djelatnosti,  
Kralja Tomislava 198a  
31551 Belišće

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji u roku od 15 dana. Sukladno Uputi Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja od 05.04.2012. (Klasa: 350-02/12-01/1 Urbr.: 531-05-12-1) zahtjevi se mogu dati samo ukoliko su direktno vezani uz obuhvat ciljane izmjene i dopune prostornog plana, a ne u obuhvatu predmetnog prostornog plana u cijelosti.

#### ROKOVI ZA IZRADU

##### Članak 23.

Nacrt prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna UPU-a Belišća izradit će se najkasnije u roku od 25 dana od primitka eventualno nedostajućih podloga i zahtjeva iz članka 8. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena.

#### ZABRANA I VRIJEME TRAJANJE ZABRANE

##### Članak 24.

Ovom se Odlukom tijekom izrade III. ciljanih izmjena i dopuna UPU-a Belišća ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

15.10.2013. SLUŽBENI GLASNIK GRADA BELIŠĆA Broj 8/13 stranica 346.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE**

**Članak 25.**

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Grada Belišća.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 26.**

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno planiranje i gospodarstvo Grada Belišća.

**Članak 27.**

Ova Odluka će se objaviti u "Službenom glasniku Grada Belišća".

Ova Odluka će se dostaviti Urbanističkoj inspekciji u roku od 15 dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Belišća".

**Članak 28.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Belišća".

Klasa: 350-01/13-03/08  
Ur.broj: 2185/02-3-13-1  
Belišće, 14. listopada 2013.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Andrej Bičak, dipl.iur., v.r.

**157**

Temeljem članka 5. Pravilnika o odobravanju stipendija studentima ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 7/10), članka 61. stavka 4., stavka 5., točke 3. i točke 4. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 3/13), gradonačelnik grada Belišća dana 14. 10. 2013. god., donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**

**o broju i visini iznosa studentskih stipendija za 2013./2014. godinu**

**I**

Sukladno financijskim mogućnostima Grada Belišća, za 2013./2014. god. dodijelit će se ukupno 3 (tri) studentske stipendije prema kriterijima utvrđenim Pravilnikom o odobravanju stipendija studentima.

**II**

Visina svake pojedinačne studentske stipendije utvrđuje se u iznosu od 600,00 kn (slovima: šeststotina kuna) mjesečno.

**III**

Sredstva za dodjelu studentskih stipendija osigurana su u Proračunu grada Belišća.

**IV**

Zadužuje se Odbor za odobravanje stipendija studentima da temeljem odredbi Pravilnika iz točke I ovog Zaključka pokrene postupak i obavi sve neophodne radnje u svezi dodjele studentskih stipendija.

**V**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u "Službenom glasniku grada Belišća".

**GRADONAČELNIK GRADA BELIŠĆA**

Klasa: 604-02/11-02/01  
Ur.broj: 2185/02-2-13-70  
Belišće, 14.10.2012. god.

Gradonačelnik:  
Dinko Burić, dr.med., v.r.

Gradonačelnik grada Belišća, na temelju članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 61. st. 4. točke 12. Statuta Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća " br. 5/09, 3/13 i 11/14), donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**  
o utvrđivanju Prijedloga III. ciljanih Izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

**Članak 1.**

Utvrđuje se Prijedlog III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Prijedlog Plana sadrži tekstualni i grafički dio te sažetak za javnost.

**Članak 2.**

Prijedlog Plana se upućuje u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajat će 8 (osam) dana u vremenu od **26. lipnja do 4. srpnja 2015. godine**.

**Članak 3.**

Prijedlog Plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u maloj vijećnici Gradske uprave svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

**Članak 4.**

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga Plana u maloj vijećnici Gradske uprave dana **3. srpnja 2015. godine, u 9:30 sati**.

**Članak 5.**

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dostaviti u Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo grada Belišća do isteka roka javne rasprave, odnosno do **6. srpnja 2015. godine**.

**Članak 6.**

Gradonačelnik grada Belišća se obvezuje:

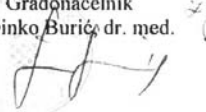
- po donošenju ovog Zaključka, o njegovom sadržaju i trajanju javne rasprave izvijestiti javnost putem sredstava javnog priopćavanja (službeno glasilo, novine, radio, web stranice i sl.). Obavijest o javnoj raspravi mora se objaviti najkasnije osam (8) dana prije početka javne rasprave.
- uputiti posebnu pisanu obavijest o donošenju ovog Zaključka s pozivom na javno izlaganje, tijelima opisanim u članku 97. Zakona.

**Članak 7.**

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku grada Belišća.

GRADONAČELNIK

Klasa: 350-01/13-03/08  
Ur.broj: 2185/02-1-15-19  
Belišće, 16. lipnja 2015. godine

Gradonačelnik  
Dinko Burić dr. med. 

Gradonačelnik grada Belišća, temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) i članka 105. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) te članka 61. st. 4. točke 12. Statuta Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća " br. 5/09, 3/13 i 11/14), donosi sljedeći

**ZAKLJUČAK**  
o utvrđivanju Konačnog prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna  
Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Članak 1.

Prihvataju se: Nacrt konačnog prijedloga III. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišće (dalje u tekstu: plana), Izvješće o javnoj raspravi i mišljenja opisana u članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i utvrđuje se Konačni prijedlog plana.

Članak 2.

Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo grada Belišće provest će ovaj Zaključak.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u "Službenom glasniku grada Belišća".

GRADONAČELNIK

Klasa: 350-01/13-03/08  
Ur.broj: 2185/02-1-15-39  
Belišće, 8. rujna 2015. godine

Gradonačelnik  
Dinko Burić, dr. med.



**IV. DOKUMENTACIJA**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

**SUBJEKT UPISA**

---

MBS:

030006824

OIB:

78499807369

TVRTKA:

- 1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo
- 1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia
- 1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Osijek (Grad Osijek)  
Vij.P.Kolarića 5/A

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51.1 - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
- 1 51.7 - Ostala trgovina na veliko
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.2 - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 1 70.31 - Agencije za promet nekretninama
- 1 72.3 - Obrada podataka
- 1 72.4 - Izrada baze podataka
- 1 74.13 - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 \* - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti
- 1 \* - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- 1 \* - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća
- 1 \* - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge
- 1 \* - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo:
- 1 \* - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove
- 1 \* - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvodački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering

D004, 2014-07-01 12:26:17

Stranica 1 od 4

02-07-2014





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

## PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata
- 1 \* - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima
- 10 \* - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš
- 10 \* - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraoog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš
- 10 \* - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša

## NADZORNI ODBOR:

- 8 Sonja Cupec  
Osijek, Sjenjak 44
- 8 - predsjednik nadzornog odbora
  
- 8 Stjepan Stakor  
Osijek, Vj.Gorana Zobundije 6
- 8 - član nadzornog odbora
  
- 9 Vlado Sudar  
Osijek, A.Paradžika 10
- 9 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

## OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 8 Krunoslav Lipić  
Osijek, Ivana Zajca 2
- 8 - član uprave
- 8 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno

## TEMELJNI KAPITAL:

- 2 978.000,00 kuna

## PRAVNI ODNOSI:

## Osnivački akt:

- 1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima
- 2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
- 5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.

D004, 2014-07-01 12:26:17

Stranica: 2 od 4

02 -07- 2014





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
- 10 Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora

OSTALI PODACI:

- 7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	01.07.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/956-2	21.11.1995	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-96/337-2	06.06.1996	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-97/872-4	16.09.1997	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-00/173-2	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-00/73-4	18.02.2000	Trgovački sud u Osijeku
0006 Tt-03/605-2	26.05.2003	Trgovački sud u Osijeku
0007 Tt-03/1563-2	22.12.2003	Trgovački sud u Osijeku
0008 Tt-05/1376-7	10.01.2006	Trgovački sud u Osijeku
0009 Tt-07/1829-3	27.12.2007	Trgovački sud u Osijeku
0010 Tt-10/1736-2	19.10.2010	Trgovački sud u Osijeku
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	26.06.2012	elektronički upis
eu /	01.07.2013	elektronički upis

02-07-2014



D004, 2014-07-01 12:26:17

Stranica: 3 od 4





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

---

U Osijeku, 01. srpnja 2014.

Ovlaštena osoba

---

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNOM  
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK  
ZDAN R3-3038/14 -2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Osijek,

02 -07- 2014



UPRAVA SUDSKOG  
REGISTRA

*[Handwritten signature]*



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO  
PROSTORNOG UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I STANOVANJA  
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78  
Tel: 01/61 33 444 fax: 01/61 12 131

## Uprava za prostorno uređenje

Klasa : 350-02/95-01/90  
Urbroj: 531-02/1-1-95-2  
Zagreb, 15. rujna 1995.

“ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.  
Vijenac Paje Kolarića 5a  
O S I J E K

Predmet: Suglasnost za upis u sudski registar  
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 8. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, br. 30/94) i odredbe članka 2. točka 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za upis u sudski registar pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (“Narodne novine”, br. 93/94), Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja daje

## SUGLASNOST

## ZA UPIS U SUDSKI REGISTAR

pravne osobe : “ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE” d.d.

adresa : OSIJEK, Vijenac Paje Kolarića 5a

da obavlja stručne poslove prostornog uređenja u svezi s izradom:

- dokumenata prostornog uređenja i  
stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTVA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

### Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07-07/46  
Urbr.: 531-06-07-3  
Zagreb, 30. travnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupan po direktoru: Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

### RJEŠENJE

**I. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. - u iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

### Obrazloženje

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Zvonimir Tucaković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 1161,
- Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 1160,
- Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 3036,
- Vanesa Bolf, dipl.ing.arh.,
- Vlado Sudar, dipl.ing.grad.,
- Ivica Bugarić, dipl.ing.grad.,
- Mirko Strahinić, dipl.ing.stroj.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

- ① ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., Osijek, Vijenac P. Kolarića 5a,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/ 756  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 21. rujna 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio **LIPIC KRUNOSLAV**, dipl.ing.arh., Osijek, Ivana Zajca 2, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

**RJEŠENJE**

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **LIPIC KRUNOSLAV**, (JMBG 2812955300019), dipl.ing.arh., Osijek, u stručni smjer **Ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **1160**, s danom upisa **01.09.99**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, **LIPIC KRUNOSLAV**, dipl.ing.arh., Osijek, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**Ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

**O b r a z l o ž e n j e**

**LIPIC KRUNOSLAV**, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



#### Dostaviti:

1. LIPIĆ KRUNOSLAV  
Osijek, Ivana Zajca 2  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



## REPUBLIKA HRVATSKA

### HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/07-01/ 3325  
Urbroj: 314-01-07-1  
Zagreb, 11. listopada 2007. godine

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), te na temelju Odluke i nacrtu Rješenja Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 11.10.2007. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis BOLF VANESA, dipl.ing.arh, OSIJEK, IVANA ZAJCA 37, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi i potpisuje

## RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **BOLF VANESA**, dipl.ing.arh, OSIJEK, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **3325**, s danom upisa **10.10.2007.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **BOLF VANESA**, dipl.ing.arh, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1., 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda, osim u slučaju mirovanja članstva, te pri prestanku članstva u Komori podmiriti sve dospjele financijske obveze prema istima.

## Obrazloženje

BOLF VANESA, dipl.ing.arh, podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata proveo je na sjednici održanoj 11.10.2007. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog Zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 2. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), donio Odluku i nacrt Rješenja o upisu imenovane u Imenik ovlaštenih arhitekata. Nacrt Rješenja dostavljen je na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 49. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) i članku 4. stavku 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05), u svojstvu odgovorne osobe upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 30. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 4. stavkom 4. i 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva posredstvom Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu policu osiguranja od profesionalne odgovornosti od odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja uračunata je u članarinu.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 4. stavka 2. i 3. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 31. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 147/05).

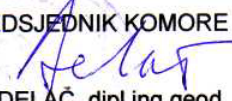
Ovlašteni arhitekt može poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja prema članku 51., 52., 53. i 55. Zakona o gradnji ("Narodne novine", br. 175/03 i 100/04) obavljati samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu, odnosno u pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u dispozitivu ovoga Rješenja.

### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE  
  
DAMIR DELAČ, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

1. VANESA BOLF, 31000 OSIJEK, IVANA ZAJCA 37
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



## ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 40. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), direktor Zavoda donosi

### RJEŠENJE

#### O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Vanesa Bolf, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga III. ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 28. studenog 2014.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE  
d. d.  
O S I J E K  
Vijenac Paje Kolarića 5a

Direktor:  
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

